

CARTA DE PROPOSTA COMERCIAL

Independência, 27 de janeiro de 2020.

A

Prefeitura Municipal de Independência.

Ref.: Proposta para serviço de fechamento de paredes com alvenaria para uma sala de aula na creche Maria Altair Americo Saboia, na sede do município de Independência - CE.

Prezados Senhores (as),

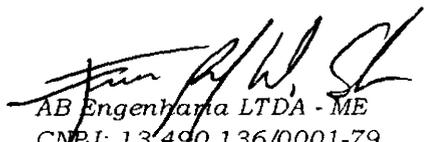
Apresentamos a V.Sa., nossa proposta para execução dos serviços descritos na planilha em anexo.

O valor do orçamento, para fornecimento materiais e mão de obra, referente aos serviços descritos em anexo, pelo preço global de **R\$ 11.210,40** (onze mil, duzentos e dez reais e quarenta centavos), com prazo de execução 30 dias corridos.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de 30 (trinta) dias, a contar da data da apresentação da mesma.

Finalizando, reiteramos votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,



AB Engenharia LTDA - ME
CNPJ: 13.490.136/0001-79
Francisco Pascoal Melo Sabóia
Titular - Administrador
CPF: 616.791.353-68

OBJETO: FECHAMENTO DE PAREDES COM ALVENARIA PARA UMA SALA DE AULA
 LOCAL: CRECHE MARIA ALTAIR AMÉRICO SABOIA SEDE DO MUNICÍPIO DE INDEPENDÊNCIA - CE
 DATA: JANEIRO/2020

ORÇAMENTO					
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	TOTAL (R\$)
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES				197,70
1.1.	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				
1.1.1.	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	9,00	19,47	175,23
1.1.2.	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	3,00	7,49	22,47
2.	MOVIMENTO DE TERRA				79,94
2.1.	ESCAVAÇÃO EM VALAS				
2.1.1.	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A. CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	1,44	34,35	49,46
2.2.	ATERRO, REATERRO E COMPACTAÇÃO				
2.2.1.	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	1,44	21,14	30,44
3.	PAREDES				1.480,12
3.1.	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO				
3.1.1.	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	26,40	46,12	1.217,57
3.2.	ELEMENTOS VAZADOS				
3.2.2.	COBOGÓ DE CIMENTO TIPO VENEZIANO (50X50X6)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	M2	4,80	54,88	263,42
4.	ESQUADRIAS				654,36
4.1.	ESQUADRIAS DE MADEIRA				
4.1.1.	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	1,00	654,36	654,36
5.	REVESTIMENTOS				1.822,68
5.1.	PAREDES				
5.1.1.	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	55,80	5,18	287,04
5.1.2.	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	M2	55,80	27,60	1.540,64
6.	PISOS				1.211,45
6.1.	PISOS INTERNO				
6.1.1.	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	M2	30,44	36,34	1.106,08
6.1.2.	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	M2	3,60	32,45	116,82
7.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				1.500,00
7.1.	TUBOS E CONEXÕES EM PVC				
7.1.1.	ASSENTAMENTO DE TUBOS E CONEXÕES EM PVC, JE DN 150mm	M	18,00	3,78	68,04
7.1.2.	TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6")	M	18,00	39,53	711,54
7.2.	POÇOS E CAIXAS				
7.2.1.	CAIXA EM ALVENARIA (80X80X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	1,00	451,68	451,68
7.2.2.	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	1,00	322,68	322,68

Francisco Pascoal M. Sabóia
 Engº Civil CREA-CE: 50677
 RNP: 061178267-7

OBJETO: FECHAMENTO DE PAREDES COM ALVENARIA PARA UMA SALA DE AULA

LOCAL: CRECHE MARIA ALTAIR AMÉRICO SABOIA SEDE DO MUNICÍPIO DE INDEPENDÊNCIA - CE

DATA: JANEIRO/2020

ORÇAMENTO					
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	UNID.	VALOR UNITÁRIO	TOTAL (R\$)
8.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				451,42
8.1.	LUMINARIAS				
8.1.1.	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	196,54	393,08
8.1.2.	INTERRUPTOR DUAS TECLAS PARALELO E TOMADA 10A 250V	UN	1,00	44,59	44,59
8.1.3.	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	1,00	13,75	13,75
9.	PINTURA				1.287,92
9.1.	PAREDES				
9.1.1.	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	63,00	16,24	1.023,12
9.1.2.	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	13,20	17,82	235,22
9.2	ESQUADRIAS				
9.2.1.	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	1,68	17,61	29,58
10.	SERVIÇOS DIVERSOS				241,02
10.1.	LIMPEZA FINAL				
10.1.1.	LIMPEZA GERAL	M2	26,84	8,98	241,02
				TOTAL S/BDI	8.999,28
				BDI (24,57%)	2.211,12
				TOTAL GERAL	11.210,40
<p>IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO O VALOR TOTAL DE R\$ 11.243,76 (ONZE MIL, DUZENTOS E QUARENTA E TRES REAIS E SETENTA E SEIS CENTAVOS)</p>					



Francisco Pascoal M. Sabóla
Engº Civil CREA-CE: 50677
RNP: 061178267-7

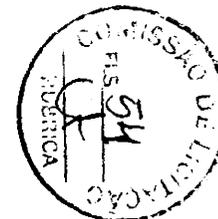
OBJETO: FECHAMENTO DE PAREDES COM ALVENARIA PARA UMA SALA DE AULA

LOCAL: CRECHE MARIA ALTAIR AMÉRICO SABOIA SEDE DO MUNICÍPIO DE INDEPENDÊNCIA - CE

DATA: JANEIRO/2020

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO					
ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	SERVIÇOS		
			30 DIAS		
			%	Valor R\$	
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	197,70	100%	197,70	
2.	MOVIMENTO DE TERRA	79,90	100%	79,90	
3.	PAREDES	1.480,98	100%	1.480,98	
4.	ESQUADRIAS	654,36	100%	654,36	
5.	REVESTIMENTOS	1.829,12	100%	1.829,12	
6.	PISOS	1.223,00	100%	1.223,00	
7.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	1.553,86	100%	1.553,86	
8.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	451,42	100%	451,42	
9.	PINTURA	1.287,92	100%	1.287,92	
10.	SERVIÇOS DIVERSOS	241,02	100%	241,02	
		TOTAL S/BDI	8.999,28	100,00%	8.999,28
		BDI (24,57)	2.211,12	100,00%	2.211,12
		TOTAL GERAL	11.210,40	100,00%	11.210,40
		VALOR ACUMULADO	11.210,40	100,00%	11.210,40


Francisco Pascoal M. Sabóia
 Engº Civil CREA-CE: 50677
 RNP: 061178267-7



OBJETO: FECHAMENTO DE PAREDES EM ALVENARIA PARA UMA SALA DE AULA

LOCAL: CRECHE MARIA ALTAIR AMÉRICO SABOIA SEDE DO MUNICÍPIO (INDEPENDÊNCIA-CE)

DATA: JANEIRO/2020

FONTE: TABELA SEINFRA_CE_26.1_DESONERADA

COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE CUSTO

12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	25,0000	0,3900	9,7500	
					Total:	13,6235
					Total Simples:	46,12
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	46,12

3.2.1. C0806 - COBOGÓ DE CIMENTO TIPO VENEZIANO (50X50X6)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
12391	PEDREIRO	H	1,5000	17,7000	26,5500	
12543	SERVENTE	H	0,8500	13,2100	11,2285	
					Total:	37,7785
MATERIAIS						
10823	COBOGÓ DE CONCRETO TIPO VENEZIANO (50X50X6)CM	UN	4,0000	3,9000	15,6000	
					Total:	15,6000
SERVIÇOS						
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	M3	0,0036	417,6760	1,5036	
					Total:	1,5036
					Total Simples:	54,88
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	54,88

4.1.1. C4428 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA - UN

SERVIÇOS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	CJ	1,0000	314,0000	314,0000	
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	CJ	2,0000	30,1805	60,3610	
C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	1,0000	280,0000	280,0000	
					Total:	654,3610
					Total Simples:	654,36
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	654,36

5.1.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
12391	PEDREIRO	H	0,1000	17,7000	1,7700	
12543	SERVENTE	H	0,1500	13,2100	1,9815	
					Total:	3,7515
MATERIAIS						
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0061	51,0000	0,3111	
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,4300	0,4600	1,1178	
					Total:	1,4289
					Total Simples:	5,18

Francisco Manoel M. Sabóia
 Engº Civil CREA-CE: 50677
 RNP: 061178267-7

OBJETO: FECHAMENTO DE PAREDES EM ALVENARIA PARA UMA SALA DE AULA

LOCAL: CRECHE MARIA ALTAIR AMÉRICO SABOIA SEDE DO MUNICÍPIO (INDEPENDÊNCIA-CE)

DATA: JANEIRO/2020

FONTE: TABELA SEINFRA_CE_26.1_DESONERADA

COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE CUSTO

Encargos Sociais:	INCLUSO
Valor BDI:	0,00
Valor Geral:	5,18

5.1.2. C3409 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	0,6000	17,7000	10,6200
12543 SERVENTE	H	0,6000	13,2100	7,9260
Total:				18,5460
SERVIÇOS				
CD171 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1.4	M3	0,0250	362,0160	9,0504
Total:				9,0504
Total Simples:				27,60
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				27,60

6.1.2. C1915 - PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	1,0000	17,7000	17,7000
12543 SERVENTE	H	1,1500	13,2100	15,1915
Total:				32,8915
MATERIAIS				
10109 AREIA MEDIA	M3	0,0182	51,0000	0,9282
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	5,4800	0,4600	2,5208
Total:				3,4490
Total Simples:				36,34
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				36,34

6.1.3. C1611 - LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM - M2

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,0360	19,6437	0,7072
Total:				0,7072
MAO DE OBRA				
12391 PEDREIRO	H	0,4000	17,7000	7,0800
12543 SERVENTE	H	1,1000	13,2100	14,5310
Total:				21,6110
MATERIAIS				
10109 AREIA MEDIA	M3	0,0332	51,0000	1,6932
10280 BRITA	M3	0,0440	76,7500	3,3770
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	11,0000	0,4600	5,0600
Total:				10,1302
Total Simples:				32,45
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00

Francisco Pascoal M. Sabóia
Engº CIVIL CREA-CE: 50677
RNP: 061178267-7

OBJETO: FECHAMENTO DE PAREDES EM ALVENARIA PARA UMA SALA DE AULA

LOCAL: CRECHE MARIA ALTAIR AMÉRICO SABOIA SEDE DO MUNICÍPIO (INDEPENDÊNCIA-CE)

DATA: JANEIRO/2020

FONTE: TABELA SEINFRA_CE_26.1_DESONERADA

COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE CUSTO

Valor Geral: 32,45

7.1.1. C0283 - ASSENTAMENTO DE TUBOS E CONEXÕES EM PVC, JE DN 150mm - M

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12320 ENCANADOR	H	0,1000	17,7000	1,7700
12543 SERVENTE	H	0,1000	13,2100	1,3210
Total:				3,0910
SERVIÇOS				
C0719 CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA DE TUBOS E PEÇAS EM PVC DN 150mm ATÉ 15km	M	1,0000	0,6860	0,6860
Total:				0,6860
Total Simples:				3,78
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				3,78

7.1.2. C2600 - TUBO PVC BRANCO RIGIDO ESGOTO D=150mm (6") - M

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,6000	14,5200	8,7120
12320 ENCANADOR	H	0,6000	17,7000	10,6200
Total:				19,3320
MATERIAIS				
12197 TUBO PVC ESGOTO DE 150MM (6") - (NBR 5688)	M	1,0100	20,0000	20,2000
Total:				20,2000
Total Simples:				39,53
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				39,53

7.2.1. C0602 - CAIXA EM ALVENARIA (80X80X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPAS DE CONCRETO - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	H	0,4130	14,5200	5,9968
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,9600	14,5200	28,4592
10121 ARMADOR/FERREIRO	H	0,4130	17,8300	7,3638
10498 CARPINTEIRO	H	1,9600	17,7000	34,6920
12391 PEDREIRO	H	5,4110	17,7000	95,7747
12543 SERVENTE	H	10,9210	13,2100	144,2664
Total:				316,5529
MATERIAIS				
10103 ARAME RECOZIDO N 18 BWG	KG	0,0720	11,5000	0,8280
10109 AREIA MEDIA	M3	0,2310	51,0000	11,7810
10169 AÇO CA-60	KG	4,2680	4,6400	19,8035
10280 BRITA	M3	0,1200	76,7500	9,2100
10441 CAL HIDRATADA	KG	9,8280	1,1000	10,8108
10529 CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1 10 X 2.20M)	M2	0,3240	21,0300	6,8137
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	60,8960	0,4600	27,9202

Francisco Pascoal M. Sabóia
Engº Civil CREA-CE: 50677
RNP: 061178267-7

OBJETO: FECHAMENTO DE PAREDES EM ALVENARIA PARA UMA SALA DE AULA

LOCAL: CRECHE MARIA ALTAIR AMÉRICO SABOIA SEDE DO MUNICÍPIO (INDEPENDÊNCIA-CE)

DATA: JANEIRO/2020

FONTE: TABELA SEINFRA_CE_26.1_DESONERADA

COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE CUSTO

11916	TABUA DE 1" DE 3A - L = 30cm	M	0,0970	8,0700	0,7828
12082	TIJOLO MACIÇO COMUM	UN	181,4400	0,2600	47,1744
				Total:	135,1244
				Total Simples:	451,68
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	451,68

7.2.2. C0609 - CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO - UN

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	H	0,2250	14,5200	3,2670
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,1850	14,5200	17,2062
10121	ARMADOR/FERREIRO	H	0,2250	17,7000	3,9825
10498	CARPINTEIRO	H	1,1850	17,7000	20,9745
12391	PEDREIRO	H	4,1390	17,7000	73,2603
12543	SERVENTE	H	8,1940	13,2100	108,2427
				Total:	226,9332
MATERIAIS					
10103	ARAME RECOZIDO N 18 BWG	KG	0,0440	11,5000	0,5060
10109	AREIA MEDIA	M3	0,1610	51,0000	8,2110
10169	AÇO CA-60	KG	2,5820	4,6400	11,9805
10280	BRITA	M3	0,0770	76,7500	5,9098
10441	CAL HIDRATADA	KG	7,6440	1,1000	8,4084
10529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	M2	0,2000	21,0300	4,2060
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	41,9090	0,4600	19,2781
11916	TABUA DE 1" DE 3A - L = 30cm	M	0,0590	8,0700	0,4761
12082	TIJOLO MACIÇO COMUM	UN	141,1200	0,2600	36,6912
				Total:	95,6670
				Total Simples:	322,60
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	322,60

8.1.1. C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO - PT

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	3,0000	14,5200	43,5600
12312	ELETRICISTA	H	3,0000	17,8000	53,4000
12543	SERVENTE	H	2,5000	13,2100	33,0250
				Total:	129,9850
MATERIAIS					
10356	CABO ISOLADO PVC 750V 2.5 MM2	M	12,0000	1,4400	17,2800
10419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	UN	1,0000	1,3700	1,3700
10428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	UN	1,0000	7,4100	7,4100
10957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	UN	1,0000	1,8270	1,8270

OBJETO: FECHAMENTO DE PAREDES EM ALVENARIA PARA UMA SALA DE AULA

LOCAL: CRECHE MARIA ALTAIR AMÉRICO SABOIA SEDE DO MUNICÍPIO (INDEPENDÊNCIA-CE)

DATA: JANEIRO/2020

FONTE: TABELA SEINFRA_CE_26.1_DESONERADA

COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE CUSTO

10981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	UN	0,1000	9,8700	0,9870
11075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	M	3,0000	2,9850	8,9550
11105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	UN	1,0000	2,6100	2,6100
11181	FITA ISOLANTE	M	3,0000	0,7800	2,3400
11262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	UN	1,0000	22,2870	22,2870
11409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	UN	2,0000	0,7450	1,4900
Total:					66,5560
Total Simples:					196,54
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					196,54

8.1.2. C1482 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS PARALELO E TOMADA 10A 250V - UN

MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,6900	14,5200	10,0188
12312	ELETRICISTA	H	0,6900	17,8000	12,2820
Total:					22,3008
MATERIAIS					
11262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	UN	1,0000	22,2870	22,2870
Total:					22,2870
Total Simples:					44,59
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					44,59

8.1.3. C2493 - TOMADA UNIVERSAL 10A 250V - UN

MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,2100	14,5200	3,0492
12312	ELETRICISTA	H	0,2100	17,8000	3,7380
Total:					6,7872
MATERIAIS					
12119	TOMADA UNIVERSAL 2POLOS	UN	1,0000	6,9620	6,9620
Total:					6,9620
Total Simples:					13,75
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					13,75

9.1.1. C1815 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,3500	14,5200	5,0820
12395	PINTOR	H	0,4000	17,7000	7,0800
Total:					12,1620
MATERIAIS					
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,2500	0,5500	0,1375

Francisco Pascoal M. Sabóia
Engº CIVIL CREA-CE: 50677
RNP: 061178267-7

OBJETO: FECHAMENTO DE PAREDES EM ALVENARIA PARA UMA SALA DE AULA

LOCAL: CRECHE MARIA ALTAIR AMÉRICO SABOIA SEDE DO MUNICÍPIO (INDEPENDÊNCIA-CE)

DATA: JANEIRO/2020

FONTE: TABELA SEINFRA_CE_26.1_DESONERADA

COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE CUSTO

11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	L	0,1200	12,0800	1,4496
12096	TINTA LATEX	L	0,1700	14,6600	2,4922
Total:					4,0793
Total Simples:					16,24
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					16,24

9.1.2. C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,3500	14,5200	5,0820
12395	PINTOR	H	0,4000	17,7000	7,0800
Total:					12,1620
MATERIAIS					
10035	AGUARRAZ MINERAL	L	0,0500	12,7800	0,6390
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,2500	0,5500	0,1375
11488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	L	0,1200	16,6400	1,9968
12097	TINTA LATEX ACRÍLICA	L	0,1700	16,9600	2,8832
Total:					5,6565
Total Simples:					17,82
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					17,82

9.2.1. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,3500	14,5200	5,0820
12395	PINTOR	H	0,4000	17,7000	7,0800
Total:					12,1620
MATERIAIS					
10035	AGUARRAZ MINERAL	L	0,0400	12,7800	0,5112
11100	ESMALTE SINTETICO	L	0,1600	21,4600	3,4336
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	L	0,1300	9,8800	1,2844
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,4000	0,5500	0,2200
Total:					5,4492
Total Simples:					17,61
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					17,61

10.1.1. C1628 - LIMPEZA GERAL - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543	SERVENTE	H	0,6800	13,2100	8,9828
Total:					8,9828
Total Simples:					8,98
Encargos Sociais:					INCLUSO

Francisco Pascoal M. Sabóia
 Engº Civil/CREA-CE: 50677
 RNP: 061178267-7



OBJETO: FECHAMENTO DE PAREDES EM ALVENARIA PARA UMA SALA DE AULA

LOCAL: CRECHE MARIA ALTAIR AMÉRICO SABOIA SEDE DO MUNICÍPIO (INDEPENDÊNCIA-CE)

DATA: JANEIRO/2020

FONTE: TABELA SEINFRA_CE_26.1_DESONERADA

COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE CUSTO

Valor BDI:	0,00
Valor Geral:	8,98


Francisco Pascoal M. Sabóia
Eng. Civil CREA-CE: 50677
RNP: 061178267-7

OBJETO: FECHAMENTO DE PAREDES EM ALVENARIA PARA UMA SALA DE AULA
LOCAL: CRECHE MARIA ALTAIR AMÉRICO SABOIA SEDE DO MUNICÍPIO (INDEPENDÊNCIA-CE)
DATA: JANEIRO/2020

Composição do BDI nos termos do Acórdão N° 2622/2013 - TCU

1 COMPOSIÇÃO SINTÉTICA DO BDI		
1.1	Garantia (G)	0,80%
1.2	Risco (R.)	0,97%
1.3	Despesas financeiras (DF)	0,59%
1.4	Administração Central (AC)	3,00%
1.5	Lucro (L)	6,16%
1.6	Tributos (ISS, PIS COFINS)(T)	10,15%
taxa de BDI (%)		24,57%
taxa de BDI (%) adotada		24,57%

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC) \times (1+DF) \times (1+(G+R)) \times (1+L)}{1-T} - 1$$

2. Tributos (ISS, PIS COFINS)(T)		
2.1	COFINS	3,00%
2.2.	IMPOSTO SOBRE SERVIÇO (ISS)	2,00%
2.3.	PIS	0,65%
2.4.	CPRB	4,50%
Total Parcial		10,15%

Edificações	Intervalos admissíveis sem justificativa		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Composição do BDI sugerida			
Garantia / Seguro (G / S)	0,80%	0,80%	1,00%
Risco (R.)	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas financeiras (DF)	0,59%	1,23%	1,39%
Administração Central (AC)	3,00%	4,00%	5,50%
Lucro (L)	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (T)	CONFORME LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA		

Francisco Pascoal M. Sabóia
 Eng.º Civil CREA-CE 30077
 RNP. 0611782677



Engenharia



OBJETO: FECHAMENTO DE PAREDES COM ALVENARIA PARA UMA SALA DE AULA
LOCAL: CRECHE MARIA ALTAIR AMÉRICO SABOIA SEDE DO MUNICÍPIO (INDEPENDÊNCIA-CE)
DATA: JANEIRO/2020

ENCARGOS SOCIAIS

ITEM	DESCRIÇÃO	TABELA 026.1 COM DESONERAÇÃO
1. GRUPO - 01		%
1.1	INSS - Previdência Social	0,00%
1.2	SESI / SENAI	1,50%
1.3	SENA / SENAC	1,00%
1.4	INCRA	0,20%
1.5	SEBRAE	0,60%
1.6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%
1.7	SEGURO DE ACIDENTE NO TRABALHO / SAT	3,00%
1.8	FGTS	8,00%
1.9	SECONCI	0,00%
Total Parcial - GRUPO - 01		16,80%
2. GRUPO - 02		%
2.1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%
2.2	Férias	3,71%
2.3	Auxílio - Enfermidade	0,92%
2.4	13º Salario	10,83%
2.5	Licença Paternidade	0,07%
2.6	Faltas Justificadas	0,72%
2.7	Dias de Chuvas	1,55%
2.8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%
2.9	Férias Gozadas	9,18%
2.10	Salário Maternidade	0,03%
Total Parcial - GRUPO - 02		44,97%
3. GRUPO - 03		%
3.1	Aviso Prévio Indenizado	5,60%
3.2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%
3.3	Férias Indenizado	4,40%
3.4	Depósito Rescisório sem Justa Causa	4,81%
3.5	Indenizado Adicional	0,47%
Total Parcial - GRUPO - 03		15,41%
4. GRUPO - 04		%
4.1	Reincidente de Grupo 1 Sobre Grupo 2	7,55%
4.2	Reincidente de Grupo 1 Sobre Aviso Prévio Trabalhaddo e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%
Total Parcial - GRUPO - 04		8,02%
VALOR MÁXIMO ADMITIDO DOS ENCARGOS SOCIAIS (1+2+3+4)		85,20%

Francisco Pascoal M. Sabóia
Eng. Civil CRENGE 00377
RNP: 061782671

OBJETO: FECHAMENTO DE PAREDES COM ALVENARIA PARA UMA SALA DE AULA
 LOCAL: CRECHE MARIA ALTAIR AMÉRICO SABOIA SEDE DO MUNICÍPIO DE INDEPENDÊNCIA - CE
 DATA: JANEIRO/12

MEMORIAL DE CÁLCULO

SERVIÇOS PRELIMINARES

DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO

Extensão	x	Largura	x	Quantidade	=	Área	Descrição
9,00	x	0,50	x	2,00	=	9,00 m ²	
Total						= 9,00 m²	

DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA

Extensão	x	Largura	x	Quantidade	=	Área	Descrição
1,00	x	0,50	x	3,00	=	1,50 m ²	
1,50	x	1,00	x	1,00	=	1,50 m ²	
Total						= 3,00 m²	

MOVIMENTO DE TERRA

ESCAVAÇÃO EM VALAS

ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1ª CAT. PROF. ATÉ 1.50m

Extensão	x	Altura	x	Largura	x	Quantidade	=	Volume	Descrição
9,00	x	0,40	x	0,40	x	1,00	=	1,440 m ³	
Total								= 1,440 m³	

ATERRO, REATERRO E COMPACTAÇÃO

REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA

Extensão	x	Altura	x	Espessura	x	Quantidade	=	Volume	Descrição
9,00	x	0,40	x	0,40	x	1,00	=	1,440 m ³	
Total								= 1,440 m³	

PAREDES

ALVENARIA DE ELEVAÇÃO

ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)

Extensão	x	Altura	x	Quantidade	=	Área	Descrição
4,40	x	3,00	x	2,00	=	26,40 m ²	
Total						= 26,40 m²	

ELEMENTOS VAZADOS

COBOGÓ DE CIMENTO TIPO VENEZIANO (50X50X6)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3

Extensão	x	Altura	x	Quantidade	=	Área	Descrição
2,00	x	1,20	x	2,00	=	4,80 m ²	

Francisco Pascoal M. Sab
 Eng^o Civil CREA-CE: 506
 RNP: 061178267-7

OBJETO: FECHAMENTO DE PAREDES COM ALVENARIA PARA UMA SALA DE AULA
 LOCAL: CRECHE MARIA ALTAIR AMÉRICO SABOIA SEDE DO MUNICÍPIO DE INDEPENDÊNCIA - CE
 DATA: JANEIRO/07



MEMORIAL DE CÁLCULO

Total = 4,80 m²

REVESTIMENTOS

PAREDES

CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE

Extensão	x	Altura	x	Quantidade	=	Área	Descrição
4,40	x	3,00	x	4,00	=	52,80 m ²	
1,00	x	0,50	x	3,00	=	1,50 m ²	
1,50	x	1,00	x	1,00	=	1,50 m ²	
						55,80 m²	

REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4

Extensão	x	Altura	x	Quantidade	=	Área	Descrição
4,40	x	3,00	x	4,00	=	52,80 m ²	
1,00	x	0,50	x	3,00	=	1,50 m ²	
1,50	x	1,00	x	1,00	=	1,50 m ²	
						Total = 52,80 m²	

PISOS

PISOS INTERNO

CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO

Extensão	x	Largura	x	Quantidade	=	Área	Descrição
6,10	x	4,40	x	1,00	=	26,84 m ²	
						Total = 26,84 m²	

PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4. ESP.= 1 5cm

Extensão	x	Largura	x	Quantidade	=	Área	Descrição
9,00	x	0,40	x	1,00	=	3,60 m ²	
						Total = 3,60 m²	

LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM

Extensão	x	Largura	x	Quantidade	=	Área	Descrição
9,00	x	0,40	x	1,00	=	3,60 m ²	
						Total = 3,60 m²	

PINTURA

PAREDES

LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA

Extensão	x	Altura	x	Quantidade	=	Área	Descrição
4,40	x	3,00	x	2,00	=	26,40 m ²	
6,10	x	3,00	x	2,00	=	36,60 m ²	
						Total = 63,00 m²	

LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA

Extensão	x	Altura	x	Quantidade	=	Área	Descrição
4,40	x	3,00	x	2,00	=	13,20 m ²	

Francisco Pascoal M. Sa
 Engº CIVIL CREA-CE: 504
 RNP: 061170227-7



OBJETO: FECHAMENTO DE PAREDES COM ALVENARIA PARA UMA SALA DE AULA
LOCAL: CRECHE MARIA ALTAIR AMÉRICO SABOIA SEDE DO MUNICÍPIO DE INDEPENDÊNCIA - CE
DATA: JANEIRO//

MEMORIAL DE CÁLCULO

4,40	x	3,00	x	2,00	=	13,20	m ²
					Total	=	13,20 m ²

ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA

Extensão	x	Altura	x	Quantidade	=	Área	
0,80	x	2,10	x	2,00	=	1,68	m ²
					Total	=	1,68 m ²

SERVIÇOS DIVERSOS

LIMPEZA FINAL

Extensão	x	Largura	x	Quantidade	=	Área	
6,10	x	4,40	x	1,00	=	26,84	m ²
					Total	=	26,84 m ²


Francisco Vasconcelos Saboia
Engº Civil CREA-CE 50677
RNP: 0611782677