

**PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº ST-DL001/23**

A Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Independência, consoante autorização do(a) Ordenador(a) de Despesas da **Secretaria do Trabalho e Assistência Social**, o(a) Sr(a). Terezinha de Jesus Lima, vem abrir o presente processo de dispensa de licitação para a Locação de 01 (um) imóvel situado à Rua Cícero Justino, nº 198, Bairro Liberdade, Independência-Ce, destinado a realização de eventos da **Secretaria do Trabalho e Assistência Social** do município de Independência-Ce, conforme especificações em anexo, parte integrante deste processo.

**FUNDAMENTAÇÃO LEGAL**

A presente Dispensa de Licitação tem como base legal o disposto no art. 24, inciso X, combinado com o parágrafo único do art. 26, todos, da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores.

**JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO**

A razão desta contratação se deve ao fato do imóvel atender satisfatoriamente as necessidades da Administração e é o único imóvel na área que atende as necessidades da **Secretaria do Trabalho e Assistência Social**, sobretudo, no que se refere à localização, infra-estrutura e utilidade, fator determinante para a sua escolha, como forma de assegurar o serviço público na sua essência.

Assim, pelas razões acima expostas e com arrimo no art. 24, inciso X, combinado com o parágrafo único do art. 26, todos, da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, resta devidamente justificada a referida contratação.

**JUSTIFICATIVA DO PREÇO**

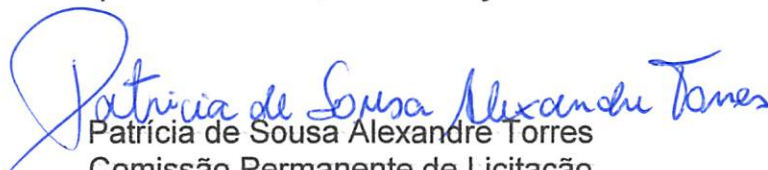
O preço da referida locação se deu em função da avaliação prévia feita pelo Setor de Engenharia da Prefeitura Municipal de Independência, para esta finalidade, que recaiu sobre o imóvel com as especificações abaixo, cujo valor guarda coerência com a realidade de mercado.



| INFORMAÇÕES SOBRE O IMÓVEL |  |
|----------------------------|--|
| <b>TIPO:</b>               | Espaço físico com capacidade para 400 (quatrocentas) pessoas, com acessibilidade, composto de: amplo auditório com palco e vasta ventilação, espaço externo arborizado, cozinha equipada com geladeira, freezer, fogão industrial e utensílios para preparo de alimentos, dispensa para armazenar equipamentos, banheiros feminino e masculino e espaço para estacionamento de veículos. |
| <b>ÁREA:</b>               | 524,40 m <sup>2</sup>  |
| <b>ENDEREÇO:</b>           | Rua Cícero Justino, nº 198, Bairro Liberdade, Independência-Ce.  |
| <b>VALOR UNITÁRIO:</b>     | R\$ 500,00 (quinhentos reais)  |
| <b>PRAZO:</b>              | Até 31 de dezembro de 2022.  |
| <b>PROPRIETÁRIO:</b>       | DIOCESE DE CRATEÚS - PARÓQUIA DE INDEPENDÊNCIA   |
| <b>CNPJ:</b>               | 07.168.206/0001-36   |
| <b>ENDEREÇO:</b>           | Rua Luiz Ferreira Loureiro, nº 171, Bairro Centro, em Independência, Estado do Ceará, CEP: 63.640-000  |

Informamos que ao ser realizado Laudo de Avaliação com o intuito de suprir a necessidade almejada, constatamos que o valor da locação diária se situa na importância de R\$ 500,00 (quinhentos reais) e que o valor se encontra dentro dos padrões de mercado, portanto, considerando a quantidade de 05 (cinco) eventos, orçamos em R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais), o total da despesa.

Independência - Ce, 30 de março de 2023.

  
Patrícia de Sousa Alexandre Torres  
Comissão Permanente de Licitação