



CARTA DE PROPOSTA COMERCIAL

Independência, 01 de setembro de 2020.

À
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE INDEPENDENCIA.
INDEPENDENCIA/CE.**

**REF.: PROPOSTA DE PREÇOS PARA SERVIÇOS DE REFORMA DA PRAÇA DO DISTRITO DE
TRANQUEIRAS**

Prezados(as) Senhores(as),

Apresentamos a V.Sas., nossa proposta de preços referente a **REFORMA DA PRAÇA DO DISTRITO DE
TRANQUEIRAS**, cujo objeto é a **REFORMA DA PRAÇA DO DISTRITO DE TRANQUEIRAS NO DISTRITO
DE TRANQUEIRAS, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE INDEPENDENCIA-CE**, pelo preço global de
R\$ 29.610,43 (VINTE E NOVE MIL, SEISSENTOS E DEZ REAIS E QUARENTA E TRÊS CENTAVOS),
conforme planilha de preços e cronograma físico-financeiro, em anexo, com prazo de execução de **60
(sessenta) dias**, obedecendo os prazos estabelecidos para cada serviço no cronograma físico-financeiro.

Informamos que o prazo de validade da proposta é de 60 (Sessenta) dias corridos, contados a partir desta
data de abertura da licitação.

Declaramos que a taxa de BDI adotado para execução das obras e serviços é de 24,57% (vinte e quatro
virgula cinquenta e sete por cento), conforme composição analítica em anexo.


ANTONIO WENDELL PIMENTEL ARAUJO S. TEIXEIRA

CPF: 605.710.613-03
SOCIO ADMINISTRADOR

OBJETO: REFORMA DA PRAÇA DO DISTRITO DE TRANQUEIRAS
 LOCAL: DISTRITO DE TRANQUEIRAS - ZONA RURAL
 MUNICÍPIO: INDEPENDÊNCIA - CE
 DATA: SETEMBRO / 2020
 FONTE: TABELA SEINFRA_CE_26.1_DESONERADA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUAN I.	V. UNITÁRIO S/BDI	V. UNITÁRIO C/BDI	VALOR S/BDI	VALOR TOTAL C/BDI
1.		SERVIÇOS PRELIMINARES						1.611,63
1.1.		CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA						
1.1.1.	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	6,00	157,13	195,74	942,79	1.174,47
1.2.		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
1.2.1.	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TUILOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	2,81	44,98	56,03	125,39	157,43
1.2.2.	COMP	RETIRADAS DE BANCOS DE MADEIRA	UN	10,00	22,46	27,97	224,57	279,75
2.		MOVIMENTO DE TERRA						327,09
2.1.		CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA DE MATERIAL						
2.1.1.	C0707	CARGA MANUAL DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	15,87	16,55	20,61	262,58	377,09
3.		FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS						1.110,40
3.1.		EMBASAMENTOS E BALDRAMES						
3.1.1.	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	M3	0,44	534,00	665,20	234,96	292,69
3.2.		CONCRETOS						
3.2.1.	C0842	CONCRETO P/MBR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,44	349,64	435,55	153,84	191,64
3.3.		FORMAS						
3.3.1.	C1400	FORMA DE TABUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. S X	M2	8,74	57,50	71,63	502,58	626,07
4.		PAREDES E PAINÉIS						538,44
4.1.		ALVENARIA DE ELEVAÇÃO						
4.1.1.	C0073	ALVENARIA DE TUILO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1.2.8)	M2	9,14	47,29	58,91	432,24	538,44
5.		URBANIZAÇÃO/PAISAGISMO						13.984,71
5.1.		URBANIZAÇÃO						
5.1.1.	C3440	BANCO EM "U" S/ ENCOSTO PADRÃO	M	43,69	244,19	304,19	10.668,75	13.290,06
5.1.2.	C3451	LIXEIRA EM FIBRA DE VIDRO CAP.=40L e DIAM.=35cm	UN	2,00	278,82	347,33	597,64	694,65
6.		REVESTIMENTOS						780,13
6.1.		ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						
6.1.1.	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.=5mm P/ PAREDE	M2	18,28	5,19	6,47	94,94	118,26
6.1.2.	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	18,28	29,07	36,21	531,32	661,87
7.		PISOS						4.678,34
7.1.		PISOS EXTERNOS						
7.1.1.	C4099	POLIMENTO EM CONCRETO NIVELADO A LASER	M2	19,66	12,67	15,78	249,09	310,29
7.1.2.	C0365	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL	M	22,44	20,30	25,29	455,50	567,42
7.1.3.	C1511	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	M2	42,07	32,50	40,49	1.367,29	1.703,23
7.1.4.	C3490	PISO CIMENTADO ESP.=1,50cm C/ JUNTA PLÁSTICA (27x3)mm EM MÓDULOS (1,00x1,00)m	M2	40,07	42,02	52,34	1.683,71	2.097,40
8.		INSTALAÇÃO HIDRÁULICA						117,34
8.1.	C2605	TUBO PVC, ROSC. BRANCO Ø= 1 1/4" (40mm)	M	4,00	23,55	29,33	94,20	117,34
9.		PINTURA						6.151,34
9.1.		ESQUADRIAS DE FERRO						
9.1.1.	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	70,40	32,55	40,55	2.291,51	2.854,53
9.2.		PINTURA EXTERNA						
9.2.1.	C1910	PINTURA P/PISO A BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	143,30	18,47	23,01	2.646,55	3.296,81
10.		SERVIÇOS DIVERSOS						311,01
10.1.		LIMPEZA FINAL						
10.1.1.	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	27,00	9,25	11,52	249,67	311,01
TOTAL GERAL								29.610,43





OBJETO: REFORMA DA PRAÇA DO DISTRITO DE TRANQUEIRAS
LOCAL: DISTRITO DE TRANQUEIRAS - ZONA RURAL
MUNICÍPIO: INDEPENDÊNCIA - CE
DATA: SETEMBRO / 2020
FONTE: TABELA SEINFRA_CE_26.1_DESONERADA

C R O N O G R A M A F I S I C O F I N A N C E I R O

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL R\$ C/BDI	PRAZO DE EXECUÇÃO			
			30 DIAS		60 DIAS	
			%	VALOR R\$	%	VALOR R\$
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.611,63	100,00%	R\$ 1.611,63		
2.	MOVIMENTO DE TERRA	327,09	100,00%	R\$ 327,09		
3.	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	1.110,40	100,00%	R\$ 1.110,40		
4.	PAREDES E PAINÉIS	538,44	100,00%	R\$ 538,44		
5.	URBANIZAÇÃO/PAISAGISMO	13.984,71	30,00%	R\$ 4.195,41	70,00%	R\$ 9.789,30
6.	REVESTIMENTOSS	780,13	100,00%	R\$ 780,13		
7.	PISOS	4.678,34	50,00%	R\$ 2.339,17	50,00%	R\$ 2.339,17
8.	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	117,34			100,00%	R\$ 117,34
9.	PINTURA	6.151,34			100,00%	R\$ 6.151,34
10.	SERVIÇOS DIVERSOS	311,01			100,00%	R\$ 311,01
TOTAL GERAL		29.610,43	36,82%	R\$ 10.902,27	63,18%	R\$ 18.708,16
VALOR ACUMULADO		R\$ 29.610,43	36,82%	R\$ 10.902,27	100,00%	R\$ 29.610,43

OBJETO: REFORMA DA PRAÇA DO DISTRITO DE TRANQUEIRAS
LOCAL: DISTRITO DE TRANQUEIRAS - ZONA RURAL
MUNICÍPIO: INDEPENDÊNCIA - CE
DATA: SETEMBRO / 2020
FONTE: TABELA SEINFRA_CE_26.1_DESONERADA
COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE CUSTO
1.1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543 SERVENTE	H	2,0000	13,2100	26,4200
				Total: 26,4200
MATERIAIS				
10537 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	M2	1,0200	33,1000	33,7620
11100 ESMALTE SINTETICO	L	1,0000	21,4600	21,4600
11691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	4,5000	16,4000	73,8000
11725 PREGO 15X15	KG	0,1500	11,2600	1,6890
				Total: 130,7110
				Total Simples: 157,13
				Encargos Sociais: INCLUSO
				Valor BDI 24,57%: 38,61
				Valor Geral: 195,74

1.2.1. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO - M3

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	0,3000	17,8300	5,3490
12543 SERVENTE	H	3,0000	13,2100	39,6300
				Total: 44,9790
				Total Simples: 44,98
				Encargos Sociais: INCLUSO
				Valor BDI 24,57%: 11,05
				Valor Geral: 56,03

1.2.2. PROPRIA - RETIRADAS DE BANCOS DE MADEIRA

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543 SERVENTE	H	1,7000	13,2100	22,4570
				Total: 22,4570
				Total Simples: 22,46
				Encargos Sociais: INCLUSO
				Valor BDI 24,57%: 5,52
				Valor Geral: 27,97

2.1.1. C0707 - CARGA MANUAL DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE - M3

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10578 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	H	0,2000	43,0970	8,6194
				Total: 8,6194
MAO DE OBRA				
12543 SERVENTE	H	0,6000	13,2100	7,9260
				Total: 7,9260
				Total Simples: 16,55
				Encargos Sociais: INCLUSO
				Valor BDI 24,57%: 4,07
				Valor Geral: 20,61

3.1.1. C0089 - ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO - M3




OBJETO: REFORMA DA PRAÇA DO DISTRITO DE TRANQUEIRAS

LOCAL: DISTRITO DE TRANQUEIRAS - ZONA RURAL

MUNICÍPIO: INDEPENDÊNCIA - CE

DATA: SETEMBRO / 2020

FONTE: TABELA SEINFRA_CE_26.1_DESONERADA

COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE CUSTO

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	3,0000	17,8300	53,4900
12543	SERVENTE	H	10,0000	13,2100	132,1000
				Total:	185,5900
MATERIAIS					
10108	AREIA GROSSA	M3	0,6183	55,0000	34,0065
10163	AÇO CA-50	KG	18,0000	4,4400	79,9200
10280	BRITA	M3	0,6150	76,7500	47,2013
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	368,5000	0,4600	169,5100
11605	PEDRISCO	M3	0,2630	67,5600	17,7683
				Total:	348,4060
				Total Simples:	534,00
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI 24,57%:	131,20
				Valor Geral:	665,20

3.2.1. C0842 - CONCRETO P/VIBR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO - M3

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,7140	19,6437	14,0256
				Total:	14,0256
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	6,0000	13,2100	79,2600
				Total:	79,2600
MATERIAIS					
10109	AREIA MEDIA	M3	0,8527	51,0000	43,4877
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	336,0000	0,4600	154,5600
11605	PEDRISCO	M3	0,8360	69,7500	58,3110
				Total:	256,3587
				Total Simples:	349,64
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI 24,57%:	85,91
				Valor Geral:	435,55

3.3.1. C1400 - FORMA DE TABUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL 5 X - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,3000	14,5200	18,8760
10498	CARPINTEIRO	H	1,3000	17,8300	23,1790
				Total:	42,0550
MATERIAIS					
10965	DESMOLDANTE PARA FORMAS	L	0,4000	8,3000	3,3200
11728	PREGO 18X27 (2 1/2 X 10)	KG	0,1500	11,2600	1,6890
11846	SARRAFO DE 1"X4"	M	0,5000	4,7400	2,3700
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	1,0000	8,0700	8,0700
				Total:	15,4490
				Total Simples:	57,50
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI 24,57%:	14,13
				Valor Geral:	71,63



OBJETO: REFORMA DA PRAÇA DO DISTRITO DE TRANQUEIRAS

LOCAL: DISTRITO DE TRANQUEIRAS - ZONA RURAL

MUNICÍPIO: INDEPENDÊNCIA - CE

DATA: SETEMBRO / 2020

FONTE: TABELA SEINFRA_CE_26.1_DESONERADA

COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE CUSTO

4.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	1,0000	17,8300	17,8300
12543	SERVENTE	H	1,1200	13,2100	14,7952
				Total:	32,6252
MATERIAIS					
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0150	51,0000	0,7650
10441	CAL HIDRATADA	KG	2,1800	1,1000	2,3980
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,1800	0,4600	1,0028
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	25,0000	0,4200	10,5000
				Total:	14,6658
				Total Simples:	47,29
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI 24,57%:	11,62
				Valor Geral:	58,91

5.1.1. C3440 - BANCO EM "U" S/ ENCOSTO PADRÃO - M

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	0,5000	17,8300	8,9150
12543	SERVENTE	H	0,5000	13,2100	6,6050
				Total:	15,5200
MATERIAIS					
16224	ASSENTO P/BANCO EM "U" PREMOLDADO DE CONCRETO	UN	1,0000	118,0500	118,0500
				Total:	118,0500
SERVIÇOS					
C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	M2	0,6000	82,5541	49,5325
C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	1,2500	5,1934	6,4918
C0782	CHAPISCO MECÂNICO DE ADÔRNO	M2	1,2500	14,4655	18,0819
C1212	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL EM PASTA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:1.5:9 ESP.= 20mm P/ PAREDE	M2	1,2500	26,6923	33,3654
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	0,0900	35,0065	3,1506
				Total:	110,6220
				Total Simples:	244,19
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI 24,57%:	60,00
				Valor Geral:	304,19

5.1.2. C3451 - LIXEIRA EM FIBRA DE VIDRO CAP.=40L e DIAM.=35cm - UN



OBJETO: REFORMA DA PRAÇA DO DISTRITO DE TRANQUEIRAS

LOCAL: DISTRITO DE TRANQUEIRAS - ZONA RURAL

MUNICÍPIO: INDEPENDÊNCIA - CE

DATA: SETEMBRO / 2020

FONTE: TABELA SEINFRA_CE_26.1_DESONERADA

COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE CUSTO

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
12391	PEDREIRO	H	1,5000	17,8300	26,7450	
12543	SERVENTE	H	1,5000	13,2100	19,8150	
					Total:	46,5600
MATERIAIS						
10974	LIXEIRA EM FIBRA DE VIDRO CAP.=40L E DIAM.=35cm	UN	1,0000	219,0000	219,0000	
					Total:	219,0000
SERVIÇOS						
C0839	CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,0300	327,0687	9,8121	
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVACÃO	M3	0,0300	114,9200	3,4476	
					Total:	13,2597
					Total Simples:	278,82
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI 24,57%:	68,51
					Valor Geral:	347,33

6.1.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
12391	PEDREIRO	H	0,1000	17,8300	1,7830	
12543	SERVENTE	H	0,1500	13,2100	1,9815	
					Total:	3,7645
MATERIAIS						
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0061	51,0000	0,3111	
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,4300	0,4600	1,1178	
					Total:	1,4289
					Total Simples:	5,19
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI 24,57%:	1,28
					Valor Geral:	6,47

6.1.2. C3408 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
12391	PEDREIRO	H	0,6000	17,8300	10,6980	
12543	SERVENTE	H	0,6000	13,2100	7,9260	
					Total:	18,6240
SERVIÇOS						
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	M3	0,0250	417,6760	10,4419	
					Total:	10,4419
					Total Simples:	29,07
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI 24,57%:	7,14
					Valor Geral:	36,21

7.1.1. C4099 - POLIMENTO EM CONCRETO NIVELADO À LASER - M2

OBJETO: REFORMA DA PRAÇA DO DISTRITO DE TRANQUEIRAS
LOCAL: DISTRITO DE TRANQUEIRAS - ZONA RURAL
MUNICÍPIO: INDEPENDÊNCIA - CE
DATA: SETEMBRO / 2020
FONTE: TABELA SEINFRA_CE_26.1_DESONERADA
COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE CUSTO

EMPREITADA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
17920	POLIMENTO EM CONCRETO NIVELADO À LASER	M2	1,0000	12,6700	12,6700
				Total:	12,6700
				Total Simples:	12,67
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI 24,57%:	3,11
				Valor Geral:	15,78

7.1.2. C0365 - BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL - M

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	0,1500	17,8300	2,6745
12543	SERVENTE	H	0,2500	13,2100	3,3025
				Total:	5,9770
MATERIAIS					
12544	FORMA METÁLICA P/BANQUETAS (ALUGUEL)	M	1,0000	2,9500	2,9500
				Total:	2,9500
SERVIÇOS					
C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M2	0,2500	3,9000	0,9750
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	0,0150	35,0065	0,5251
C3211	ESCAVAÇÃO E CARGA DE MATERIAL DE JAZIDA	M3	0,0370	3,8312	0,1418
C3268	CONCRETO P/VIBR., FCK=10MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	M3	0,0340	286,1688	9,7297
				Total:	11,3716
				Total Simples:	20,30
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI 24,57%:	4,99
				Valor Geral:	25,29

7.1.3. C1611 - LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM - M2

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,0360	19,6437	0,7072
				Total:	0,7072
MAO DE OBRA					
12391	PEDREIRO	H	0,4000	17,8300	7,1320
12543	SERVENTE	H	1,1000	13,2100	14,5310
				Total:	21,6630
MATERIAIS					
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0332	51,0000	1,6932
10280	BRITA	M3	0,0440	76,7500	3,3770
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	11,0000	0,4600	5,0600
				Total:	10,1302
				Total Simples:	32,50
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI 24,57%:	7,99
				Valor Geral:	40,49

7.1.4. C3450 - PISO CIMENTADO ESP.=1,50cm C/ JUNTA PLÁSTICA (27x3)mm EM MÓDULOS (1,00x1,00)m - M2



OBJETO: REFORMA DA PRAÇA DO DISTRITO DE TRANQUEIRAS
LOCAL: DISTRITO DE TRANQUEIRAS - ZONA RURAL
MUNICÍPIO: INDEPENDÊNCIA - CE
DATA: SETEMBRO / 2020
FONTE: TABELA SEINFRA_CE_26.1_DESONERADA
COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE CUSTO

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	1,0800	17,8300	19,2564
12543	SERVENTE	H	1,2000	13,2100	15,8520
				Total:	35,1084
MATERIAIS					
10108	AREIA GROSSA	M3	0,0180	55,0000	0,9900
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	5,4800	0,4600	2,5208
11316	JUNTA PLASTICA '1' 27MM PARA PISOS	M	2,5000	1,3600	3,4000
				Total:	6,9108
				Total Simples:	42,02
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI 24,57%:	10,32
				Valor Geral:	52,34

8.1. C2605 - TUBO PVC ROSC. BRANCO D= 1 1/4" (40mm) - M

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,2400	14,5200	3,4848
12320	ENCANADOR	H	0,2400	17,8300	4,2792
				Total:	7,7640
MATERIAIS					
11180	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,6500	0,2000	0,1300
12217	TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL DE 1 1/4"	M	1,0100	15,5000	15,6550
				Total:	15,7850
				Total Simples:	23,55
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI 24,57%:	5,79
				Valor Geral:	29,33

9.1.1. C1279 - ESMALTE DUAS DE MÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,8000	14,5200	11,6160
12395	PINTOR	H	0,8000	17,8500	14,2800
				Total:	25,8960
MATERIAIS					
10035	AGUARRAZ MINERAL	L	0,0300	12,7800	0,3834
11100	ESMALTE SINTETICO	L	0,1600	21,4600	3,4336
11346	LIXA PARA FERRO	UN	0,3000	1,3200	0,3960
12293	ZARCÃO	L	0,1200	20,3400	2,4408
				Total:	6,6538
				Total Simples:	32,55
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI 24,57%:	8,00
				Valor Geral:	40,55

9.2.1. C1910 - PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR" - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12395	PINTOR	H	0,5000	17,8500	8,9250
12543	SERVENTE	H	0,4000	13,2100	5,2840



OBJETO: REFORMA DA PRAÇA DO DISTRITO DE TRANQUEIRAS

LOCAL: DISTRITO DE TRANQUEIRAS - ZONA RURAL

MUNICÍPIO: INDEPENDÊNCIA - CE

DATA: SETEMBRO / 2020

FONTE: TABELA SEINFRA_CE_26.1_DESONERADA

COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE CUSTO

					Total:	14,2090
MATERIAIS						
10154	ÁCIDO MURIÁTICO	L	0,0800	3,8700	0,3096	
12097	TINTA LATEX ACRÍLICA	L	0,2500	15,8000	3,9500	
					Total:	4,2596
					Total Simples:	18,47
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI 24,57%:	4,54
					Valor Geral:	23,01

10.1.1. C1628 - LIMPEZA GERAL - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
12543	SERVENTE	H	0,7000	13,2100	9,2470	
					Total:	9,2470
					Total Simples:	9,25
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI 24,57%:	2,27
					Valor Geral:	11,52



OBJETO: REFORMA DA PRAÇA DO DISTRITO DE TRANQUEIRAS
LOCAL: DISTRITO DE TRANQUEIRAS - ZONA RURAL
MUNICÍPIO: INDEPENDÊNCIA - CE
DATA: SETEMBRO / 2020

Composição do BDI nos termos do Acórdão Nº 2622/2013 - TCU

1 COMPOSIÇÃO SINTÉTICA DO BDI		
1.1	Garantia (G)	0,80%
1.2	Risco (R.)	0,97%
1.3	Despesas financeiras (DF)	0,59%
1.4	Administração Central (AC)	3,00%
1.5	Lucro (L)	6,16%
1.6	Tributos (ISS, PIS COFINS)(T)	10,15%
taxa de BDI (%)		24,57%
taxa de BDI (%) adotada		24,57%

$$BDI = \frac{(1+AC) \times (1+DF) \times (1+(G+R)) \times (1+L)}{1-T} - 1$$

2. Tributos (ISS, PIS COFINS)(T)		
2.1	COFINS	3,00%
2.2	IMPOSTO SOBRE SERVIÇO (ISS)	2,00%
2.3	PIS	0,65%
2.4	CPRB	4,50%
Total Parcial		10,15%

Edificações	Intervalos admissíveis sem justificativa		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Composição do BDI sugerida			
Garantia / Seguro (G / S)	0,80%	0,80%	1,00%
Risco (R.)	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas financeiras (DF)	0,59%	1,23%	1,39%
Administração Central (AC)	3,00%	4,00%	5,50%
Lucro (L)	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (T)	CONFORME LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA		

OBJETO: REFORMA DA PRAÇA DO DISTRITO DE TRANQUEIRAS
 LOCAL: DISTRITO DE TRANQUEIRAS - ZONA RURAL
 MUNICÍPIO: INDEPENDÊNCIA - CE
 DATA: SETEMBRO / 2020

ENCARGOS SOCIAIS

ITEM	DESCRIÇÃO	TABELA 026.1 COM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %
1.	GRUPO - 01	%	%
1.1	INSS - Previdência Social	0,00%	0,00%
1.2	SESI / SENAI	1,50%	1,50%
1.3	SENA / SENAC	1,00%	1,00%
1.4	INCRA	0,20%	0,20%
1.5	SEBRAE	0,60%	0,60%
1.6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
1.7	SEGURO DE ACIDENTE NO TRABALHO / SAT	3,00%	3,00%
1.8	FGTS	8,00%	8,00%
1.9	SECONCI	0,00%	0,00%
Total Parcial - GRUPO - 01		16,80%	16,80%
2.	GRUPO - 02	%	%
2.1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
2.2	Férias	3,71%	0,00%
2.3	Auxílio - Emfermidade	0,92%	0,71%
2.4	13º Salario	10,83%	8,33%
2.5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
2.6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
2.7	Dias de Chuvas	1,55%	0,00%
2.8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,09%
2.9	Férias Gozadas	9,18%	7,07%
2.10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%
Total Parcial - GRUPO - 02		44,97%	16,84%
3.	GRUPO - 03	%	%
3.1	Aviso Previo Indenizado	5,60%	4,31%
3.2	Aviso Previo Trabalhado	0,13%	0,10%
3.3	Férias Indenizado	4,40%	3,39%
3.4	Depósito Rescisorio sem Justa Causa	4,81%	3,70%
3.5	Indenizado Adicional	0,47%	0,36%
Total Parcial - GRUPO - 03		15,41%	11,86%
4.	GRUPO - 04	%	%
4.1	Reincidente de Grupo 1 Sobre Grupo 2	7,55%	2,83%
4.2	Reincidente de Grupo 1 Sobre Aviso Prévio Trabalhaddo e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%	0,36%
Total Parcial - GRUPO - 04		8,02%	3,19%
VALOR MÁXIMO ADMITIDO DOS ENCARGOS SOCIAIS (1+2+3+4)		85,20%	48,69%





OBJETO: REFORMA DA PRAÇA DO DISTRITO DE TRANQUEIRAS
LOCAL: DISTRITO DE TRANQUEIRAS - ZONA RURAL
MUNICÍPIO: INDEPENDÊNCIA - CE
DATA: SETEMBRO / 2020
FONTE: TABELA SEINFRA_CE_26.1_DESONERADA

MEMORIA DE CÁLCULO

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1.1. PLACAS PADRÃO DE OBRA

EXTENSÃO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	AREA	UND.
3,00	x	2,00	x	1,00	=	6,00	M2
				TOTAL	=	6,00	M2

1.2.1. DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO

PERIMETRO	x	ALTURA	x	ESPESSURA	=	AREA	UND.
26,92	x	0,45	x	0,15	=	1,82	M3
14,74	x	0,45	x	0,15	=	0,99	M3
				TOTAL	=	2,81	M3

1.2.2. RETIRADA DE BANCOS

QUANTIDADE	=	AREA	UND.
10,00	=	10,00	UND.
TOTAL	=	10,00	UNID.

2. MOVIMENTO DE TERRA

2.1. CARGA MANUAL DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE

AREA M2	x	ESPESSURA	=	AREA	UND.		
45,33	x	0,35	=	15,87	M3		
				TOTAL	=	15,87	M3

3. FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS

3.1.1. ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO

EXTENSÃO	x	ALTURA	x	ESPESSURA	=	AREA	UND.
43,69	x	0,10	x	0,10	=	0,44	M3
				TOTAL	=	0,44	M3

3.2.1. CONCRETO P/VIBR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO

EXTENSÃO	x	ALTURA	x	ESPESSURA	=	AREA	UND.
43,69	x	0,10	x	0,10	=	0,44	M3
				TOTAL	=	0,44	M3

3.3.1. FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X

EXTENSÃO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	AREA	UND.
43,69	x	0,10	x	2,00	=	8,74	M2
				TOTAL	=	8,74	M2

4. PAREDES E PAINÉIS

4.1.1. ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)

EXTENSÃO	x	ALTURA	x	ESPESSURA	=	AREA	UND.
43,69	x	0,12	x	1,00	=	5,24	M2
8,66	x	0,45	x	1,00	=	3,90	M2
				TOTAL	=	9,14	M2

5. URBANIZAÇÃO/PAISAGISMO

5.1.1. BANCO EM "U" S/ ENCOSTO PADRÃO

CANTEIRO 01

0,93	+	2,97	+	4,45	=	8,35	M
2,55	+	2,59	+	5,33	=	10,47	M
2,00	+		+		=	2,00	M
				SUBTOTAL	=	20,82	M

CANTEIRO 02

OBJETO: REFORMA DA PRAÇA DO DISTRITO DE TRANQUEIRAS
 LOCAL: DISTRITO DE TRANQUEIRAS - ZONA RURAL
 MUNICÍPIO: INDEPENDÊNCIA - CE
 DATA: SETEMBRO / 2020
 FONTE: TABELA SEINFRA_CE_26.1_DESONERADA

MEMORIA DE CÁLCULO

0,96	+	5,53	+	2,00	=	8,49	M
1,89	+	1,69	+	1,56	=	5,14	M
2,32	+	5,90	+	1,02	=	9,24	M
SUBTOTAL					=	22,87	M
TOTAL BANCOS					=	43,69	M

6. REVESTIMENTOS

6.1.1. CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE

EXTENSAO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	AREA	UND.
43,69	x	0,12	x	2,00	=	10,49	M2
8,66	x	0,45	x	2,00	=	7,79	M2
TOTAL					=	18,28	M2

6.1.2. REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3

EXTENSAO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	AREA	UND.
43,69	x	0,12	x	2,00	=	10,49	M2
8,66	x	0,45	x	2,00	=	7,79	M2
TOTAL					=	18,28	M2

7. PISOS

7.1.1. POLIMENTO EM CONCRETO NIVELADO À LASER

EXTENSAO	x	LARGURA	x	QUANTIDADE	=	AREA	UND.
43,69	x	0,45	x	1,00	=	19,66	M2
TOTAL					=	19,66	M2

7.1.2. BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL

TOTAL = 22,44 M

7.1.3. LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM

AREA UND.
 40,07 M2
 2,00 M2
TOTAL = 42,07 M2

7.1.4. PISO CIMENTADO ESP.=1,50cm C/ JUNTA PLÁSTICA (27x3)mm EM MÓDULOS (1,00x1,00)m

AREA UND.
 40,07 M2
TOTAL = 40,07 M2

8. INSTALAÇÃO HIDRÁULICA

8.1.1. TUBO PVC ROSC. BRANCO D= 1 1/4" (40mm)

AREA UND.
 4,00 M
TOTAL = 4,00 M

9. PINTURA

9.1.1. ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO

EXTENSAO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	AREA	UND.
1,50	x	2,00	x	4,00	=	12,00	M2
2,50	x	2,00	x	2,00	=	10,00	M2
2,80	x	2,00	x	2,00	=	11,20	M2
2,20	x	2,00	x	2,00	=	8,80	M2
3,15	x	2,00	x	2,00	=	12,60	M2
1,95	x	2,00	x	2,00	=	7,80	M2
2,00	x	2,00	x	2,00	=	8,00	M2
TOTAL					=	70,40	M2

OBJETO: REFORMA DA PRAÇA DO DISTRITO DE TRANQUEIRAS
LOCAL: DISTRITO DE TRANQUEIRAS - ZONA RURAL
MUNICÍPIO: INDEPENDÊNCIA - CE
DATA: SETEMBRO / 2020
FONTE: TABELA SEINFRA_CE_26.1_DESONERADA

MEMORIA DE CÁLCULO

9.2.1. PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"

EXTENSÃO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	AREA	UND.
43,69	x	0,45	x	2,00	=	39,32	M2
17,26	x	0,45	x	1,00	=	7,77	M2
13,40	x	0,45	x	1,00	=	6,03	M2
				SUBTOTAL	=	53,12	M2
EXTENSÃO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	AREA	UND.
20,00	x	0,50	x	1,00	=	10,00	M2
74,35	x	0,50	x	1,00	=	37,18	M2
27,56	x	0,30	x	2,00	=	16,54	M2
88,25	x	0,15	x	2,00	=	26,48	M2
				SUBTOTAL	=	90,19	M2
				TOTAL PINTURA	=	143,30	M2

10. SERVIÇOS DIVERSOS

10.1.1. LIMPEZA GERAL

EXTENSÃO	x	ALTURA	x	QUANTIDADE	=	AREA	UND.
10,00	x	2,70	x	1,00	=	27,00	M2
				TOTAL	=	27,00	M2

