



INDEPENDÊNCIA
PREFEITURA
Terra de todos nós

OBRA: CONSTRUÇÃO DE 1 CENTRO DE ESPORTES PARA FUTEBOL
LOCAL: LOCALIDADE DE CACHOEIRA DO FOGO, INDEPENDÊNCIA - CE
FONTE: SEINFRA Nº 26.1 COM DESONERAÇÃO / COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA

| TIPO DE OBRA | 1 Quartil | Médio | 3 Quartil |
|-------------------------|-----------|--------|-----------|
| Construção de Edifícios | 20,34% | 22,12% | 25,00% |

| PARCELA DO BDI | 1 Quartil | Médio | 3 Quartil |
|-----------------------|--------------------------------|-------|-----------|
| Administração Central | 3,00% | 4,00% | 5,50% |
| Seguro e Garantia | 0,80% | 0,80% | 1,00% |
| Risco | 0,97% | 1,27% | 1,27% |
| Despesas Financeiras | 0,59% | 1,23% | 1,39% |
| Lucro | 6,16% | 7,40% | 8,96% |
| PIS, COFINS e ISSQN | Conforme legislação específica | | |

COMPOSIÇÃO DE BDI

| COD | DESCRIÇÃO | % |
|---------------------------|-----------------------|------|
| Despesas Indiretas | | |
| AC | Administração central | 3,00 |
| DF | Despesas financeiras | 0,59 |
| R | Riscos | 0,97 |

| Benefício | | |
|------------------|------------------|------|
| S + G | Garantia/seguros | 0,80 |
| L | Lucro | 6,16 |

| | | |
|---------------------------|--|--------------|
| I | Impostos | 10,15 |
| | PIS | 0,65 |
| | COFINS | 3,00 |
| | ISS (5% Sobre 40% da Mão de obra) | 2,00 |
| | CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS) | 4,50 |
| TOTAL DOS IMPOSTOS | | 10,15 |

BDI = 24,52%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

INDEPENDÊNCIA

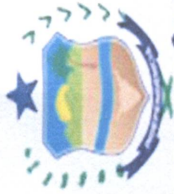
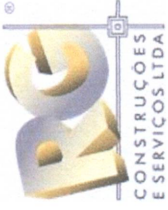
Assinatura
Atílio de Azevedes Martins Filho
Eng.º Civil - CREA/CE 18664-D
RNP 000015872



INDEPENDÊNCIA
PREFEITURA
Terra de todos nós

segunda-feira, 10 de agosto de 2020





INDEPENDÊNCIA
PREFEITURA
Terra de todos nós

OBRA: CONSTRUÇÃO DE 1 CENTRO DE ESPORTES PARA FUTEBOL
LOCAL: LOCALIDADE DE CACHOEIRA DO FOGO, INDEPENDÊNCIA - CE
FONTE: SEINFRA Nº 26.1 COM DESONERAÇÃO / COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

CRONOGRAMA FISCO-FINANCEIRO

| ITEM | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | TOTAL | 30 DIAS | | 60 DIAS | | 90 DIAS | | 120 DIAS | | 150 DIAS | | 180 DIAS | |
|-----------------------------------|-----------------------|----------------|---------|---------------|---------|---------------|---------|---------------|----------|---------------|----------|---------------|----------|---------------|
| | | | % | VALOR(R\$) | % | VALOR(R\$) | % | VALOR(R\$) | % | VALOR(R\$) | % | VALOR(R\$) | % | VALOR(R\$) |
| 1.0 | SERVIÇOS PRELIMINARES | R\$ 7.817,30 | 60% | 4.690,38 | - | - | - | - | 40% | 3.126,92 | - | - | - | - |
| 2.0 | MUROS E FECHAMENTOS | R\$ 125.568,40 | 30% | 37.670,52 | 30% | 37.670,52 | - | - | 20% | 25.113,68 | 20% | 25.113,68 | - | - |
| 3.0 | GRAMADO | R\$ 227.519,20 | 30% | 68.255,76 | 30% | 68.255,76 | - | - | 20% | 45.503,84 | 20% | 45.503,84 | - | - |
| 4.0 | OBRAS DE DRENAGEM | R\$ 11.350,52 | 10% | 1.135,05 | 15% | 1.702,58 | 35% | 3.972,68 | 5% | 567,53 | 10% | 1.135,05 | 25% | 2.837,63 |
| 5.0 | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | R\$ 29.682,43 | - | - | 10% | 2.968,24 | 50% | 14.841,22 | - | - | 10% | 2.968,24 | 30% | 8.904,73 |
| 7.0 | LIMPEZA FINAL | R\$ 1.304,57 | - | - | - | - | 60% | 782,74 | - | - | - | - | 40% | 521,83 |
| TOTAL COM BDI INCLUSO | | | | R\$111.751,71 | | R\$110.597,10 | | R\$19.596,64 | | R\$74.311,97 | | R\$74.720,82 | | R\$12.264,19 |
| TOTAL GERAL ACUMULADO(R\$) | | | | R\$111.751,71 | | R\$222.348,81 | | R\$241.945,45 | | R\$316.257,42 | | R\$390.978,23 | | R\$403.242,42 |

INDEPENDÊNCIA segunda-feira, 10 de agosto de 2020

Assinatura
Atílio de Aguiar Neves Filho
Emp. Com. C/EXACT. 38640
RNP 80001597



OBRA: CONSTRUÇÃO DE 1 CENTRO DE ESPORTES PARA FUTEBOL
LOCAL: LOCALIDADE DE CACHOEIRA DO FOGO, INDEPENDÊNCIA - CE
FONTE: SEINFRA Nº 26.1 COM DESONERAÇÃO / COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA - COM DESONERAÇÃO

| GRUPO | DISCRIMINAÇÃO | HORISTA % | PARCIAL % |
|--------------------------------|--|-----------|---------------|
| GRUPO A | | | |
| A.1 | INSS | 0,00% | |
| A.2 | Serviço Social da Industria(SESI) | 1,50% | |
| A.3 | Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial(SENAI) | 1,00% | |
| A.4 | Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária(INCRA) | 0,20% | |
| A.5 | Serviço de Apoio a Pequena e Média Empresa(SEBRAE) | 0,60% | |
| A.6 | Salário Educação | 2,50% | |
| A.7 | Seguro Contra Acidentes do Trabalho(INSS) | 3,00% | |
| A.8 | Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS) | 8,00% | |
| A.9 | Serviço Social da Construção Civil (SECONCI) | 0,00% | |
| Total do Grupo A | | | 16,80% |
| GRUPO B | | | |
| B.1 | Repouso Semanal Remunerado | 17,85% | |
| B.2 | Feriados | 3,71% | |
| B.3 | Auxílio - Enfermidade | 0,92% | |
| B.4 | 13º Salário | 10,83% | |
| B.5 | Licença Paternidade | 0,07% | |
| B.6 | Faltas Justificadas | 0,72% | |
| B.7 | Dias de Chuva | 1,55% | |
| B.8 | Auxílio Acidente de Trabalho | 0,11% | |
| B.9 | Férias Gozadas | 9,18% | |
| B.10 | Salário Maternidade | 0,03% | |
| Total do Grupo B | | | 44,97% |
| GRUPO C | | | |
| C.1 | Aviso Prévio Indenizado | 5,60% | |
| C.2 | Aviso Prévio Trabalhado | 0,13% | |
| C.3 | Férias Indenizadas | 4,40% | |
| C.4 | Depósito Rescisão Sem Justa Causa | 4,81% | |
| C.5 | Indenização Adicional | 0,47% | |
| Total do Grupo C | | | 15,41% |
| TAXAS DAS REINCIDÊNCIAS | | | |
| D | | | |
| D.1 | Reincidência de Grupo A sobre o Grupo B | 7,55% | |
| D.2 | Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado | 0,47% | |
| Total do Grupo D | | | 8,02% |
| TOTAL(A+B+C+D) % = | | | 85,20% |

Ass. de Atend. Martins Filho
Atend. de Atend. Martins Filho
Eng.º Civil - CREANCE 28444-0
RNP 1600015874