



APLA

Empreendimentos

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	MELHORIA DE UNIDADE HABITACIONAL (ORÇAMENTO CONSOLIDADO)	DATA:	28/03/2020	BDI:	22,30%
LOCAL:	COMUNIDADE DE ARAUJO, NO MUNICIPIO DE INDEPENDENCIA - CE	PONTE	VERSÃO	HORA	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE INDEPENDÊNCIA - CE	SEINFRA	024 1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	03/2010
		SINAPI	2018/01 COM DESONERAÇÃO	88,88%	50,78% 02/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

00006111	SERVENTE	SINAPI	H	0,72909357	4,35	3,17
					TOTAL MAO DE OBRA:	7,99

MATERIAL		PONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
80008	PREPARO DE ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA, TRAÇO 1:2:9	PRÓPRIA	M3	0,03400000	192,92	6,56
00007269	BLOCO CERAMICO (ALVENARIA DE VEDACAO), 6 FUROS, DE 9 X 9 X 19 CM	SINAPI	UN	47,00000000	0,25	11,75
					TOTAL MATERIAL:	18,31
					VALOR SEM ENCARGOS:	26,30
					VALOR ENCARGOS (88,88%):	7,40
					VALOR COM ENCARGOS:	33,70
					VALOR BDI (22,30%):	7,62
					VALOR COM BDI:	41,22

7.5. 80041 - Execução de Camada de Brita (M³)

MAO DE OBRA		PONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006111	SERVENTE	SINAPI	H	0,48805445	4,35	2,11
					TOTAL MAO DE OBRA:	2,11

MATERIAL		PONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004722	PEDRA BRITADA N. 3 (38 A 50 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	1,00000000	30,51	30,51
					TOTAL MATERIAL:	30,61
					VALOR SEM ENCARGOS:	32,62
					VALOR ENCARGOS (88,88%):	1,88
					VALOR COM ENCARGOS:	34,60
					VALOR BDI (22,30%):	7,69
					VALOR COM BDI:	42,19

7.6. 80033 - TAMPA DE CONCRETO ARMADO (M2)

MAO DE OBRA		PONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001213	CARPINTEIRO DE FORMAS	SINAPI	H	0,14581785	6,61	0,96
00004750	PEDREIRO	SINAPI	H	0,14581785	6,61	0,96
00000378	ARMADOR	SINAPI	H	0,14581785	6,61	0,96
00006111	SERVENTE	SINAPI	H	0,14581785	4,35	0,63
					TOTAL MAO DE OBRA:	3,61

MATERIAL		PONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	16,20000000	0,36	5,83
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,03300000	31,40	1,04
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,04000000	30,51	1,22
00000042	ACO CA-60, 7,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	5,27000000	3,81	20,08
00000337	ARAME RECÓZIDO 18 BWS, 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,08000000	9,50	0,86
00001347	CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2,20 X 1,10 M, E = 12 MM	SINAPI	M2	0,40000000	25,61	10,24
00006188	TABUA MADEIRA 3A QUALIDADE 2,5 X 30CM (1 X 12) NAO APARELHADA	SINAPI	M2	0,12000000	18,36	2,20
					TOTAL MATERIAL:	41,47
					VALOR SEM ENCARGOS:	44,88
					VALOR ENCARGOS (88,88%):	2,16
					VALOR COM ENCARGOS:	48,13
					VALOR BDI (22,30%):	10,73
					VALOR COM BDI:	68,86

(Handwritten signatures and initials)



APLA

Empreendimentos

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	MELHORIA DE UNIDADE HABITACIONAL (ORÇAMENTO CONSOLIDADO)	DATA:	26/03/2020	BDI:	22,30%
LOCAL:	COMUNIDADE DE ARAUJO, NO MUNICÍPIO DE INDEPENDÊNCIA - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE INDEPENDÊNCIA - CE	SEM-FRA	024 1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	03/2010
		SINAPI	2018/01 COM DESONERAÇÃO	88,88%	50,78% 02/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

8.1.1. 800000 - Raspagem e limpeza do terreno e locação simples de construção sem gabarito de madeira (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006111	SERVEnte	SINAPI	H	0,24789000	4,35
					1,08
TOTAL MAO DE OBRA:					1,08
VALOR SEM ENCARGOS:					1,08
VALOR ENCARGOS (88,88%):					0,95
VALOR COM ENCARGOS:					2,03
VALOR BDI (22,30%):					0,45
VALOR COM BDI:					2,48

8.2.1. 93358 - ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS. AF_03/2016 (M3)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,95600000	7,59
					30,03
TOTAL SERVIÇO:					30,03
VALOR SEM ENCARGOS:					30,03
VALOR ENCARGOS (88,88%):					12,85
VALOR COM ENCARGOS:					42,88
VALOR BDI (22,30%):					9,56
VALOR COM BDI:					62,44

8.2.2. 94097 - PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_06/2016 (M2)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10400000	9,49
					0,99
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15800000	7,59
					1,18
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00700000	13,73
					0,10
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,00700000	10,73
					0,08
TOTAL SERVIÇO:					2,35
VALOR SEM ENCARGOS:					2,35
VALOR ENCARGOS (88,88%):					1,08
VALOR COM ENCARGOS:					3,43
VALOR BDI (22,30%):					0,76
VALOR COM BDI:					4,19

8.2.3. 93382 - REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016 (M3)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65000000	7,59
					4,93
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,27400000	13,73
					3,78
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,25400000	10,73
					2,73
95606	UMIDIFICAÇÃO DE MATERIAL PARA VALAS COM CAMINHÃO PIPA 10000L AF_11/2016	SINAPI	M3	1,00000000	0,92
					0,92
TOTAL SERVIÇO:					12,34
VALOR SEM ENCARGOS:					12,34
VALOR ENCARGOS (88,88%):					5,13
VALOR COM ENCARGOS:					17,47
VALOR BDI (22,30%):					3,80
VALOR COM BDI:					21,37

[Handwritten signatures and initials]



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:	MELHORIA DE UNIDADE HABITACIONAL (ORÇAMENTO CONSOLIDADO)	DATA:	26/03/2020	BDI:	22,30%	
LOCAL:	COMUNIDADE DE ARAUJO, NO MUNICÍPIO DE INDEPENDÊNCIA - CE	FONTE	VERSÃO	NORMA	ME	RESP.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE INDEPENDÊNCIA - CE	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%		03/2016
		SINAPI	2018/01 COM DESONERAÇÃO	88,88%	50,78%	02/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			

8.2.4. 80011 - ALVENARIA DE ELEVAÇÃO COM TIJOLOS COMUNS, ESP= 20CM (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO	SINAPI	H	1,21515678	6,61	8,03
00006111	SERVEnte	SINAPI	H	1,21515678	4,35	5,28
TOTAL MAO DE OBRA:						13,31
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
80008	PREPARO DE ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA, TRAÇO 1:2:9	PRÓPRIA	M3	0,05700000	192,92	11,00
7255	TIJOLO CERAMICO MACICO 5X10C20CM	PRÓPRIA	MIL	0,15900000	214,84	34,18
TOTAL MATERIAL:						45,18
VALOR SEM ENCARGOS:						58,47
VALOR ENCARGOS (88,88%):						12,33
VALOR COM ENCARGOS:						70,80
VALOR BDI (22,30%):						16,79
VALOR COM BDI:						86,59

8.3.1. 80005 - EXECUÇÃO DO LASTRO DE CONCRETO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO	SINAPI	H	0,24301483	6,61	1,61
00006111	SERVEnte	SINAPI	H	0,48602966	4,35	2,11
TOTAL MAO DE OBRA:						3,72
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
80004	PREPARO DE CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PARA LASTRO DE PISO	PRÓPRIA	M3	0,04000000	137,80	5,51
TOTAL MATERIAL:						5,51
VALOR SEM ENCARGOS:						9,23
VALOR ENCARGOS (88,88%):						3,68
VALOR COM ENCARGOS:						12,91
VALOR BDI (22,30%):						2,88
VALOR COM BDI:						15,79

8.4.1. 80010 - ALVENARIA DE ELEVAÇÃO COM BLOCOS CERÂMICOS FURADOS, ESP=9CM (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO	SINAPI	H	0,17013517	6,61	1,12
00006111	SERVEnte	SINAPI	H	0,17013517	4,35	0,74
TOTAL MAO DE OBRA:						1,86
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007269	BLOCO CERAMICO (ALVENARIA DE VEDACAO), 6 FURDS, DE 9 X 9 X 19 CM	SINAPI	UN	25,00000000	0,25	6,25
80008	PREPARO DE ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA, TRAÇO 1:2:9	PRÓPRIA	M3	0,01000000	192,92	1,93
TOTAL MATERIAL:						8,18
VALOR SEM ENCARGOS:						10,04
VALOR ENCARGOS (88,88%):						1,75
VALOR COM ENCARGOS:						11,79
VALOR BDI (22,30%):						2,63
VALOR COM BDI:						14,42

8.5.1. 80013 - CHAPISCO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO	SINAPI	H	0,04858644	6,61	0,32
00006111	SERVEnte	SINAPI	H	0,04858644	4,35	0,21

[Handwritten signatures and initials]



APLA

Empreendimentos

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	MELHORIA DE UNIDADE HABITACIONAL (ORÇAMENTO CONSOLIDADO)	DATA:	26/03/2020	BDI:	22,30%
LOCAL:	COMUNIDADE DE ARAUJO, NO MUNICÍPIO DE INDEPENDÊNCIA - CE	FONTE:	VERBA	MORA	ISS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE INDEPENDÊNCIA - CE	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	97,01%	03/2010
		SINAPI	2018/01 COM DESONERAÇÃO	88,88%	50,78%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		02/2018

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
80012	PREPARO DE ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:3	PRÓPRIA	M3	0,00300000	214,88	0,64
TOTAL MAO DE OBRA:						0,63
TOTAL MATERIAL:						0,64
VALOR SEM ENCARGOS:						1,17
VALOR ENCARGOS (88,88%):						0,81
VALOR COM ENCARGOS:						1,88
VALOR BDI (22,30%):						0,37
VALOR COM BDI:						2,06

8.5.2. 80016 - EMBOÇO (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO	SINAPI	H	0,29160127	6,81	1,93
00006111	SERVENTE	SINAPI	H	0,29160127	4,35	1,27

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
80014	PREPARO DE ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA, TRAÇO 1:2:11	PRÓPRIA	M3	0,01000000	167,11	1,67
TOTAL MAO DE OBRA:						3,20
TOTAL MATERIAL:						1,67
VALOR SEM ENCARGOS:						4,87
VALOR ENCARGOS (88,88%):						2,92
VALOR COM ENCARGOS:						7,79
VALOR BDI (22,30%):						1,74
VALOR COM BDI:						9,53

8.5.3. 80017 - REBOCO COM ACABAMENTO LISO (M2)

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO	SINAPI	H	0,38885678	6,81	2,57
00006111	SERVENTE	SINAPI	H	0,38885678	4,35	1,69

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
80015	PREPARO DE ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA FINA, TRAÇO 1:1,5	PRÓPRIA	M3	0,00300000	394,01	1,18
TOTAL MAO DE OBRA:						4,26
TOTAL MATERIAL:						1,18
VALOR SEM ENCARGOS:						6,44
VALOR ENCARGOS (88,88%):						3,81
VALOR COM ENCARGOS:						9,26
VALOR BDI (22,30%):						2,06
VALOR COM BDI:						11,31

8.5.4. 93393 - REVESTIMENTO CERAMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRAO POPULAR DE DIMENSOES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 06/2014 (M2)

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000533	REVESTIMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA COMERCIAL, PEI MENOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,05000000	14,34	15,06
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	4,86000000	0,38	1,85
00034357	REJUNTE COLORIDO, CIMENTICIO	SINAPI	KG	0,42000000	2,41	1,01
TOTAL MATERIAL:						17,92

SERVICO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49000000	8,96	4,39
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29000000	7,59	2,20
TOTAL SERVIÇO:						6,59

(Handwritten signatures and scribbles)



APLA

empreendimentos

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	MELHORIA DE UNIDADE HABITACIONAL (ORÇAMENTO CONSOLIDADO)	DATA:	28/03/2020	BDI:	22,30%
LOCAL:	COMUNIDADE DE ARAUJO, NO MUNICÍPIO DE INDEPENDENCIA - CE	PONTE	VERSÃO	HORA	NBS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE INDEPENDÊNCIA - CE	SEM-FRA	2018/01	COM DESONERAÇÃO	87,01%
		SINAPI	2018/01	COM DESONERAÇÃO	88,68%
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	50,78%
					REF.
					03/2016
					02/2018

VALOR SEM ENCARGOS:	24,61
VALOR ENCARGOS (88,68%):	3,12
VALOR COM ENCARGOS:	27,63
VALOR BDI (22,30%):	6,16
VALOR COM BDI:	33,79

8.6.1. 88487 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_08/2014 (M2)

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007345	TINTA LATEX PVA PREMIUM, COR BRANCA	L	0,33000000	12,21	4,03
TOTAL MATERIAL:					4,03

SERVIÇO	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,13000000	9,46	1,23
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,04800000	7,59	0,36
TOTAL SERVIÇO:					1,59

VALOR SEM ENCARGOS:	3,62
VALOR ENCARGOS (88,68%):	0,30
VALOR COM ENCARGOS:	6,42
VALOR BDI (22,30%):	1,43
VALOR COM BDI:	7,85

8.7.1.1. 89358 - TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014 (M)

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DN 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	M	1,08100000	2,33	2,47
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	UN	0,12300000	1,02	0,13
TOTAL MATERIAL:					2,60

SERVIÇO	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,36900000	8,08	2,99
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,36900000	9,48	3,50
TOTAL SERVIÇO:					6,49

VALOR SEM ENCARGOS:	9,09
VALOR ENCARGOS (88,68%):	3,17
VALOR COM ENCARGOS:	12,26
VALOR BDI (22,30%):	2,73
VALOR COM BDI:	14,99

8.7.1.2. 94489 - REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011674	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, V5, SOLDAVEL, DN 25 MM, COM CORPO DIVIDIDO	UN	1,00000000	16,61	16,61
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	UN	0,06000000	9,47	0,57
00020083	SOLUCAO LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	UN	0,01400000	25,92	0,36
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	UN	0,02000000	1,02	0,02
TOTAL MATERIAL:					17,56

SERVIÇO	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,05300000	8,08	0,43
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,05300000	9,48	0,50
TOTAL SERVIÇO:					0,93

VALOR SEM ENCARGOS:	18,49
VALOR ENCARGOS (88,68%):	0,46

(Handwritten signatures and initials)



APLA

Empreendimentos

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	MELHORIA DE UNIDADE HABITACIONAL (ORÇAMENTO CONSOLIDADO)	DATA:	28/03/2020	BDI:	22,30%
LOCAL:	COMUNIDADE DE ARAUJO, NO MUNICÍPIO DE INDEPENDÊNCIA - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	REB
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE INDEPENDÊNCIA - CE	SEM-FRA	024 1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	03/2016
		SINAPI	2016/01 COM DESONERAÇÃO	88,88%	50,78% 02/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

VALOR COM ENCARGOS:	18,94
VALOR BDI (22.30%):	4,22
VALOR COM BDI:	23,16

8.7.1.3. 92312 - COTOVELO DE COBRE, 90 GRAUS, SEM ANEL DE SOLDA, DN 22 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2016 P (UN)

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012715	COTOVELO DE COBRE 90 GRAUS (REF 607) SEM ANEL DE SOLDA, BOLSA X BOLSA, 22 MM	SINAPI	UN	1,00000000	4,94	4,94
00012732	SOLDA ESTANHO/COBRE PARA CONEXÕES DE COBRE, FIO 2,5 MM, CARRETEL 500 GR (SEM CHUMBO)	SINAPI	UN	0,00480000	123,28	0,59
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXÕES COM JUNTA ELÁSTICA (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS) (DE 400* G)	SINAPI	UN	0,00830000	10,93	0,07
00038383	LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,05280000	1,02	0,05
TOTAL MATERIAL:						5,65

SERVIÇO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15800000	8,09	1,28
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15800000	9,48	1,50
92716	APARELHO PARA CORTE E SOLDA OXI-ACETILENO SOBRE RODAS, INCLUSIVE CILINDROS E MAÇARICOS - CHP DIURNO. AF 12/2015	SINAPI	CHP	0,05500000	12,07	0,66
TOTAL SERVIÇO:						3,44

VALOR SEM ENCARGOS:	9,09
VALOR ENCARGOS (88.88%):	1,38
VALOR COM ENCARGOS:	10,44
VALOR BDI (22.30%):	2,33
VALOR COM BDI:	12,77

8.7.1.4. 94688 - TE, PVC, SOLDAVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016 (UN)

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007139	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	0,85	0,85
00020080	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,08000000	9,47	0,57
00020083	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01400000	25,92	0,36
00038383	LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02400000	1,02	0,02
TOTAL MATERIAL:						1,80

SERVIÇO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15800000	8,09	1,29
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15800000	9,48	1,51
TOTAL SERVIÇO:						2,80

VALOR SEM ENCARGOS:	4,60
VALOR ENCARGOS (88.88%):	1,36
VALOR COM ENCARGOS:	5,96
VALOR BDI (22.30%):	1,33
VALOR COM BDI:	7,29

8.7.1.5. 86913 - TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2013 (UN)

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03040000	2,01	0,98
00007604	TORNEIRA CROMADA SEM BICO PARA TANQUE, PADRAO POPULAR, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1126)	SINAPI	UN	1,00000000	9,82	9,82
TOTAL MATERIAL:						9,80

SERVIÇO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

(Handwritten signatures and initials)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:		MELHORIA DE UNIDADE HABITACIONAL (ORÇAMENTO CONSOLIDADO)	DATA:		28/03/2020	BDI:		22,30%
LOCAL:		COMUNIDADE DE ARAUJO, NO MUNICÍPIO DE INDEPENDÊNCIA - CE	PONTE		VERSÃO <th>NORA</th> <th>MSE</th> <th>REF.</th>	NORA	MSE	REF.
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE INDEPENDÊNCIA - CE	SINAPI	024 1 COM DESONERAÇÃO	67,01%	-	-	03/2018
			SINAPI	2018/01 COM DESONERAÇÃO	66,66%	50,78%	-	02/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000		9,48		1,42
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000		7,59		0,38
TOTAL SERVIÇO:								1,80
VALOR SEM ENCARGOS:								11,68
VALOR ENCARGOS (88,68%):								0,80
VALOR COM ENCARGOS:								12,58
VALOR BDI (22,30%):								2,81
VALOR COM BDI:								16,39

8.7.2.1. 89711 - TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014 (M)

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00009835	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	1,05000000	2,22	2,33
00038383	LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, GRAO 100	UN	0,10000000	1,02	0,10
TOTAL MATERIAL:					2,43
SERVIÇO	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,30000000	8,09	2,43
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,30000000	9,48	2,84
TOTAL SERVIÇO:					5,27
VALOR SEM ENCARGOS:					7,70
VALOR ENCARGOS (88,68%):					2,68
VALOR COM ENCARGOS:					10,28
VALOR BDI (22,30%):					2,29
VALOR COM BDI:					12,57

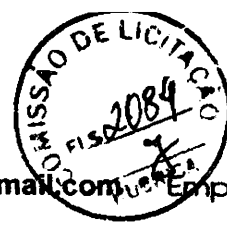
8.7.2.2. 74051/002 - CAIXA DE GORDURA SIMPLES EM CONCRETO PRE-MOLDADO DN 400MM COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	0,89000000	0,36	0,29
00011881	CAIXA GORDURA, SIMPLES, CONCRETO PRE MOLDADO, CIRCULAR, COM TAMPA, D= 40 CM	UN	1,00000000	52,85	52,85
TOTAL MATERIAL:					53,14
SERVIÇO	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,00000000	9,48	18,96
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,00000000	7,59	15,18
TOTAL SERVIÇO:					34,14
VALOR SEM ENCARGOS:					87,28
VALOR ENCARGOS (88,68%):					16,32
VALOR COM ENCARGOS:					103,60
VALOR BDI (22,30%):					23,10
VALOR COM BDI:					126,70

8.8.1. 86894 - BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2013 (UN)

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000541	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO COM UMA CUBA, 120 X 60" CM	UN	1,00000000	52,58	52,58
00004823	MASSA PLÁSTICA PARA MÁRMORE/GRANITO	KG	0,06920000	26,38	1,83
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	4,00000000	0,50	2,00
00037329	REJUNTE EPOXI BRANCO	KG	0,15680000	33,68	5,25
00037591	SUPORTE MAQ-FRANCAÇA EM AÇO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	UN	2,00000000	28,04	52,08

(Handwritten signatures and scribbles)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	MELHORIA DE UNIDADE HABITACIONAL (ORÇAMENTO CONSOLIDADO)	DATA:	26/03/2020	BDI:	22.30%
LOCAL:	COMUNIDADE DE ARAUJO, NO MUNICÍPIO DE INDEPENDÊNCIA - CE	VERBA:	024 1 COM DESONERAÇÃO	HORA:	87,01%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE INDEPENDÊNCIA - CE	SINAPI:	2018/01 COM DESONERAÇÃO	INSS:	50,78%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	REF:	03/2016
					02/2018

SERVIÇO	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,83000000	9,48	7,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,64000000	7,59	4,96
TOTAL MATERIAL:					113,74	
TOTAL SERVIÇO:					12,73	
VALOR SEM ENCARGOS:					126,47	
VALOR ENCARGOS (88.88%):					0,16	
VALOR COM ENCARGOS:					132,62	
VALOR BDI (22.30%):					29,57	
VALOR COM BDI:					162,19	

1.1. 800000 - Raspagem e limpeza do terreno e locação simples de construção sem gabarito de madeira (M2)

SERVIÇO	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
0006111	SERVENTE	SINAPI	H	0,24789000	4,35	1,08
TOTAL MAO DE OBRA:					1,08	
VALOR SEM ENCARGOS:					1,08	
VALOR ENCARGOS (88.88%):					0,95	
VALOR COM ENCARGOS:					2,03	
VALOR BDI (22.30%):					0,45	
VALOR COM BDI:					2,48	

9.2.1. 93358 - ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS. AF_03/2016 (M3)

SERVIÇO	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,95600000	7,59	30,03
TOTAL SERVIÇO:					30,03	
VALOR SEM ENCARGOS:					30,03	
VALOR ENCARGOS (88.88%):					12,86	
VALOR COM ENCARGOS:					42,89	
VALOR BDI (22.30%):					9,56	
VALOR COM BDI:					52,44	

9.2.2. 94097 - PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_06/2016 (M2)

SERVIÇO	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10400000	9,49	0,99
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15600000	7,59	1,18
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00700000	13,73	0,10
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,00700000	10,73	0,08
TOTAL SERVIÇO:					2,34	
VALOR SEM ENCARGOS:					2,36	
VALOR ENCARGOS (88.88%):					1,08	
VALOR COM ENCARGOS:					3,43	
VALOR BDI (22.30%):					0,76	
VALOR COM BDI:					4,19	

9.2.3. 93382 - REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016 (M3)

SERVIÇO	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65000000	7,59	4,93

(Handwritten signatures and marks)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:		MELHORIA DE UNIDADE HABITACIONAL (ORÇAMENTO CONSOLIDADO)	DATA:		26/03/2020	
LOCAL:		COMUNIDADE DE ARAUJO, NO MUNICÍPIO DE INDEPENDÊNCIA - CE	BDI:		22.30%	
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE INDEPENDÊNCIA - CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
			SINAPI	024.1 COM DESONERAÇÃO	87.01%	03/2018
			SINAPI	2018/01 COM DESONERAÇÃO	88.88%	02/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,27400000	13,73	3,76
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,25400000	10,73	2,73
95606	UMIDIFICAÇÃO DE MATERIAL PARA VALAS COM CAMINHÃO PIPA 10000L. AF_11/2016	SINAPI	M3	1,00000000	0,92	0,92
TOTAL SERVIÇO:						12,34
VALOR SEM ENCARGOS:						12,34
VALOR ENCARGOS (88.88%):						5,13
VALOR COM ENCARGOS:						17,47
VALOR BDI (22.30%):						3,90
VALOR COM BDI:						21,37

9.2.4. 80011 - ALVENARIA DE ELEVAÇÃO COM TIJOLOS COMUNS, ESP= 20CM (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO	SINAPI	H	1,21515678	6,61	8,03
00006111	SERVENTE	SINAPI	H	1,21515678	4,35	5,28
TOTAL MAO DE OBRA:						13,31
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
80008	PREPARO DE ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA, TRAÇO 1:2:9	PRÓPRIA	M3	0,05700000	192,92	11,00
7255	TIJOLO CERÂMICO MACIÇO 5X10X20CM	PRÓPRIA	MIL	0,15800000	214,84	34,16
TOTAL MATERIAL:						45,16
VALOR SEM ENCARGOS:						58,47
VALOR ENCARGOS (88.88%):						12,33
VALOR COM ENCARGOS:						70,80
VALOR BDI (22.30%):						15,79
VALOR COM BDI:						86,59

9.3.1. 80005 - EXECUÇÃO DO LASTRO DE CONCRETO (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO	SINAPI	H	0,24301483	6,61	1,61
00006111	SERVENTE	SINAPI	H	0,48602966	4,35	2,11
TOTAL MAO DE OBRA:						3,72
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
80004	PREPARO DE CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PARA LASTRO DE PISO	PRÓPRIA	M3	0,04000000	137,80	5,51
TOTAL MATERIAL:						5,61
VALOR SEM ENCARGOS:						9,23
VALOR ENCARGOS (88.88%):						3,68
VALOR COM ENCARGOS:						12,91
VALOR BDI (22.30%):						2,86
VALOR COM BDI:						15,79

9.4.1. 80010 - ALVENARIA DE ELEVAÇÃO COM BLOCOS CERÂMICOS FURADOS, ESP=9CM (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO	SINAPI	H	0,17013517	8,81	1,12
00006111	SERVENTE	SINAPI	H	0,17013517	4,35	0,74
TOTAL MAO DE OBRA:						1,86
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007269	BLOCO CERÂMICO (ALVENARIA DE VEDAÇÃO), 6 FUROS, DE 9 X 9 X 19 CM	SINAPI	UN	26,00000000	0,25	6,26

[Handwritten signatures and initials]

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:		MELHORIA DE UNIDADE HABITACIONAL (ORÇAMENTO CONSOLIDADO)	DATA: 28/03/2020		BDI: 22.30%	
LOCAL:		COMUNIDADE DE ARAUJO, NO MUNICÍPIO DE INDEPENDÊNCIA - CE	FORTE	VERBA	MORA	MIS
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE INDEPENDÊNCIA - CE	SENFRA	024 1 COM DESONERAÇÃO	67,01%	03/2010
			SINAPI	201601 COM DESONERAÇÃO	68,88%	02/2018
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
8008	PREPARO DE ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA, TRAÇO 1:2:9	PRÓPRIA	M3	0,01000000	192,92	1,93
					TOTAL MATERIAL:	6,18
					VALOR SEM ENCARGOS:	10,04
					VALOR ENCARGOS (88.68%):	1,75
					VALOR COM ENCARGOS:	11,79
					VALOR BDI (22.30%):	2,63
					VALOR COM BDI:	14,42

9.5.1. 80013 - CHAPISCO (M2)						
MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO	SINAPI	H	0,04858644	6,61	0,32
00006111	SERVENTE	SINAPI	H	0,04858644	4,35	0,21
					TOTAL MAO DE OBRA:	0,53
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
80012	PREPARO DE ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:3	PRÓPRIA	M3	0,00300000	214,88	0,64
					TOTAL MATERIAL:	0,94
					VALOR SEM ENCARGOS:	1,17
					VALOR ENCARGOS (88.68%):	0,51
					VALOR COM ENCARGOS:	1,68
					VALOR BDI (22.30%):	0,37
					VALOR COM BDI:	2,05

9.5.2. 80016 - EMBOÇO (M2)						
MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO	SINAPI	H	0,29160127	6,61	1,93
00006111	SERVENTE	SINAPI	H	0,29160127	4,35	1,27
					TOTAL MAO DE OBRA:	3,20
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
80014	PREPARO DE ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA, TRAÇO 1:2:11	PRÓPRIA	M3	0,01000000	167,11	1,67
					TOTAL MATERIAL:	1,67
					VALOR SEM ENCARGOS:	4,87
					VALOR ENCARGOS (88.68%):	2,92
					VALOR COM ENCARGOS:	7,79
					VALOR BDI (22.30%):	1,74
					VALOR COM BDI:	9,53

9.5.3. 80017 - REBOCO COM ACABAMENTO LISO (M2)						
MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO	SINAPI	H	0,38885678	6,61	2,57
00006111	SERVENTE	SINAPI	H	0,38885678	4,35	1,69
					TOTAL MAO DE OBRA:	4,26
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
80015	PREPARO DE ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA FINA, TRAÇO 1:1,5	PRÓPRIA	M3	0,00300000	394,01	1,18
					TOTAL MATERIAL:	1,18
					VALOR SEM ENCARGOS:	5,44
					VALOR ENCARGOS (88.68%):	3,81
					VALOR COM ENCARGOS:	9,25
					VALOR BDI (22.30%):	2,06
					VALOR COM BDI:	11,31



APLA

Empreendimentos

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	MELHORIA DE UNIDADE HABITACIONAL (ORÇAMENTO CONSOLIDADO)	DATA:	28/03/2020	BDI:	22,30%
LOCAL:	COMUNIDADE DE ARAUJO, NO MUNICIPIO DE INDEPENDENCIA - CE	MONTE	VERBAO	HORA	RES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE INDEPENDENCIA - CE	SEM-FRA	024 1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	03/2016
		SINAPI	201801 COM DESONERAÇÃO	88,88%	02/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

9.5.4. 93393 - REVESTIMENTO CERAMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRAO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_08/2014 (M2)

MATERIAL	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000533		M2	1,05000000	14,34	15,06
00001381		KG	4,86000000	0,38	1,85
00034357		KG	0,42000000	2,41	1,01
TOTAL MATERIAL:					17,82
SERVIÇO	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256		H	0,49000000	8,96	4,39
88316		H	0,29000000	7,59	2,20
TOTAL SERVIÇO:					6,59
VALOR SEM ENCARGOS:					24,51
VALOR ENCARGOS (88,88%):					3,12
VALOR COM ENCARGOS:					27,63
VALOR BDI (22,30%):					6,16
VALOR COM BDI:					33,79

9.6.1. 88487 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_08/2014 (M2)

MATERIAL	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0007345		L	0,33000000	12,21	4,03
TOTAL MATERIAL:					4,03
SERVIÇO	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310		H	0,13000000	9,48	1,23
88316		H	0,04800000	7,59	0,36
TOTAL SERVIÇO:					1,59
VALOR SEM ENCARGOS:					6,02
VALOR ENCARGOS (88,88%):					0,80
VALOR COM ENCARGOS:					6,42
VALOR BDI (22,30%):					1,43
VALOR COM BDI:					7,85

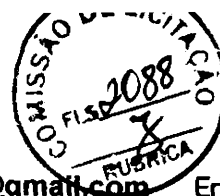
9.7.1.1. 89356 - TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014 (M)

MATERIAL	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0009868		M	1,06100000	2,33	2,47
00038383		UN	0,12300000	1,02	0,13
TOTAL MATERIAL:					2,60
SERVIÇO	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248		H	0,36900000	8,09	2,99
88267		H	0,36900000	9,48	3,50
TOTAL SERVIÇO:					6,49
VALOR SEM ENCARGOS:					9,09
VALOR ENCARGOS (88,88%):					3,17
VALOR COM ENCARGOS:					12,26
VALOR BDI (22,30%):					2,73
VALOR COM BDI:					14,99

9.7.1.2. 94489 - REGISTRÓ DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 28 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATORIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)

MATERIAL	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-----	------	-------------	----------------	-------

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:		MELHORIA DE UNIDADE HABITACIONAL (ORÇAMENTO CONSOLIDADO)	DATA : 26/03/2020		BDI : 22,30%	
LOCAL:		COMUNIDADE DE ARAUJO, NO MUNICÍPIO DE INDEPENDENCIA - CE	FORTE	VERSÃO	NORNA	REF.
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE INDEPENDENCIA - CE	SEINFRA	024 1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	03/2016
			SINAPI	2018/01 COM DESONERAÇÃO	88,88%	50,78% 02/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			
00011674	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDAVEL, DN 25 MM, COM CORPO DIVIDIDO	SINAPI	UN	1,00000000	16,81	16,81
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,06000000	9,47	0,57
00020083	SOLUCAO LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01400000	25,92	0,36
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02000000	1,02	0,02
TOTAL MATERIAL:						17,56
SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05300000	8,09	0,43
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05300000	9,48	0,50
TOTAL SERVIÇO:						0,93
VALOR SEM ENCARGOS:						18,49
VALOR ENCARGOS (88,68%):						0,45
VALOR COM ENCARGOS:						18,94
VALOR BDI (22,30%):						4,22
VALOR COM BDI:						23,16

9.7.1.3. 92312 - COTOVELO DE COBRE, 90 GRAUS, SEM ANEL DE SOLDA, DN 22 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015 P (UN)

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012715	COTOVELO DE COBRE 90 GRAUS (REF 607) SEM ANEL DE SOLDA, BOLSA X BOLSA, 22 MM	SINAPI	UN	1,00000000	4,94	4,94
00012732	SOLDA ESTANHO/COBRE PARA CONEXÕES DE COBRE, FIO 2,5 MM, CARRETEL 500 GR (SEM CHUMBO)	SINAPI	UN	0,00480000	123,28	0,59
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXÕES COM JUNTA ELASTICA (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS) (DE *400* G)	SINAPI	UN	0,00630000	10,93	0,07
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,05280000	1,02	0,05
TOTAL MATERIAL:						5,66
SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15800000	8,09	1,28
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15800000	9,48	1,50
92716	APARELHO PARA CORTE E SOLDA OXI-ACETILENO SOBRE RODAS, INCLUSIVE CILINDROS E MAÇARICOS - CHP DIURNO. AF_12/2015	SINAPI	CHP	0,05500000	12,07	0,66
TOTAL SERVIÇO:						3,44
VALOR SEM ENCARGOS:						9,08
VALOR ENCARGOS (88,68%):						1,35
VALOR COM ENCARGOS:						10,44
VALOR BDI (22,30%):						2,33
VALOR COM BDI:						12,77

9.7.1.4. 94688 - TE, PVC, SOLDAVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE AGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATORIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2018 (UN)

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007199	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	0,85	0,85
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,06000000	9,47	0,57
00020083	SOLUCAO LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01400000	25,92	0,36
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02400000	1,02	0,02
TOTAL MATERIAL:						1,80
SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15900000	8,09	1,29
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15900000	9,48	1,51
TOTAL SERVIÇO:						2,80
VALOR SEM ENCARGOS:						4,60

[Handwritten signatures and scribbles]

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	MELHORIA DE UNIDADE HABITACIONAL (ORÇAMENTO CONSOLIDADO)	DATA:	26/03/2020	BDI:	22,30%
LOCAL:	COMUNIDADE DE ARAUJO, NO MUNICÍPIO DE INDEPENDÊNCIA - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	RES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE INDEPENDÊNCIA - CE	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	67,01%	03/2018
		SINAPI	2018/01 COM DESONERAÇÃO	68,68%	50,78%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		02/2018
VALOR ENCARGOS (88,68%):				1,36	
VALOR COM ENCARGOS:				6,96	
VALOR BDI (22,30%):				1,33	
VALOR COM BDI:				7,29	

9.7.1.5. 86913 - TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013 (UN)

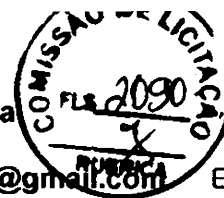
MATERIAL	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03040000	2,01
00007604	TORNEIRA CROMADA SEM BICO PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR, 1/2" OU 3/4" (REF 1126)	SINAPI	UN	1,00000000	9,82
TOTAL MATERIAL:					9,83
SERVIÇO	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	8,48
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	7,59
TOTAL SERVIÇO:					1,60
VALOR SEM ENCARGOS:					11,68
VALOR ENCARGOS (88,68%):					0,90
VALOR COM ENCARGOS:					12,58
VALOR BDI (22,30%):					2,81
VALOR COM BDI:					15,39

9.7.2.1. 86911 - TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014 (M)

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00009835	TUBO PVC SÉRIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05000000	2,22
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,10000000	1,02
TOTAL MATERIAL:					2,43
SERVIÇO	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	8,09
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	8,48
TOTAL SERVIÇO:					5,27
VALOR SEM ENCARGOS:					7,70
VALOR ENCARGOS (88,68%):					2,66
VALOR COM ENCARGOS:					10,28
VALOR BDI (22,30%):					2,29
VALOR COM BDI:					12,57

9.7.2.2. 74051/002 - CAIXA DE GORDURA SIMPLES EM CONCRETO PRE-MOLDADO DN 40MM COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,89000000	0,36
00011881	CAIXA GORDURA, SIMPLES, CONCRETO PRE MOLDADO, CIRCULAR, COM TAMPA, D = 40 CM	SINAPI	UN	1,00000000	52,85
TOTAL MATERIAL:					53,14
SERVIÇO	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	9,48
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	7,59
TOTAL SERVIÇO:					34,14
VALOR SEM ENCARGOS:					87,28
VALOR ENCARGOS (88,68%):					16,32
VALOR COM ENCARGOS:					103,60



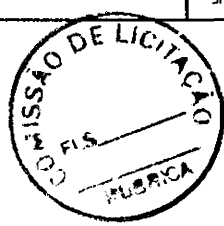
RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:	MELHORIA DE UNIDADE HABITACIONAL (ORÇAMENTO CONSOLIDADO)	DATA:	26/03/2020	BDI:	22,30%	
LOCAL:	COMUNIDADE DE ARAUJO, NO MUNICÍPIO DE INDEPENDÊNCIA - CE	FONTE:	VERSÃO:	NOVA:	MSB:	BRF:
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE INDEPENDÊNCIA - CE	SEM-FRA:	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2010
		SINAPI:	2018/01 COM DESONERAÇÃO	88,88%	50,78%	02/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			
VALOR BDI (22,30%):						23,10
VALOR COM BDI:						126,70

9.8.1. 86894 - BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013 (UN)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000541 BANCADA DE MARMORE SINTETICO COM UMA CUBA, 120 X 60* CM	SINAPI	UN	1,0000000	52,58	52,58
00004823 MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	SINAPI	KG	0,0692000	28,38	1,83
00007568 BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,0000000	0,50	2,00
00037329 REJUNTE EPOXI BRANCO	SINAPI	KG	0,1580000	33,89	5,25
00037591 SUPORTE MAO-FRANCA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	UN	2,0000000	26,04	52,08
TOTAL MATERIAL:					113,74
SERVIÇO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,8300000	9,48	7,87
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,6400000	7,59	4,86
TOTAL SERVIÇO:					12,73
VALOR SEM ENCARGOS:					126,47
VALOR ENCARGOS (88,88%):					6,16
VALOR COM ENCARGOS:					132,62
VALOR BDI (22,30%):					29,57
VALOR COM BDI:					162,19

10.1. 87483 - ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 8M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034557 TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,7850000	1,07	0,84
00037395 PINO DE ACO COM FLUXO, HASTE = 27 MM (AÇAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,0094000	35,77	0,34
00037592 BLOCO CERAMICO DE VEDAÇÃO COM FUROS NA VERTICAL, 9 X 19 X 39 CM - 4,5 MPA (NBR 15270)	SINAPI	UN	13,6000000	0,91	12,38
TOTAL MATERIAL:					13,66
SERVIÇO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_06/2014	SINAPI	M3	0,0104000	249,88	2,80
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,7800000	9,49	7,50
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,3850000	7,56	3,00
TOTAL SERVIÇO:					13,10
VALOR SEM ENCARGOS:					26,66
VALOR ENCARGOS (88,88%):					6,36
VALOR COM ENCARGOS:					32,02
VALOR BDI (22,30%):					7,14
VALOR COM BDI:					39,16



10.2. 80019 - ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO (M2)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006111 SERVENTE	SINAPI	H	0,43744322	4,35	1,90
TOTAL MAO DE OBRA:					1,90
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004433 PEÇA DE MADEIRA NAO APARELHADA *7,5 X 7,5* CM (3 X 3 *) MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	0,1740000	9,30	1,62
00000333 ARAME GALVANIZADO 14 BWG, D = 2,11 MM (0,026 KG/M)	SINAPI	KG	0,0200000	8,26	0,17

Handwritten signatures and scribbles at the bottom of the page.

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:	MELHORIA DE UNIDADE HABITACIONAL (ORÇAMENTO CONSOLIDADO)	DATA:	26/03/2020 BDI: 22,30%			
LOCAL:	COMUNIDADE DE ARAUJO, NO MUNICÍPIO DE INDEPENDÊNCIA - CE	VERSÃO:	024.1 COM DEBONERAÇÃO	87,01%	03/2010	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE INDEPENDÊNCIA - CE	SINAPI:	2018/01 COM DEBONERAÇÃO	88,88%	50,78%	02/2018
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						



TOTAL MATERIAL:	1,79
VALOR SEM ENCARGOS:	3,69
VALOR ENCARGOS (88,88%):	1,68
VALOR COM ENCARGOS:	5,38
VALOR BDI (22,30%):	1,20
VALOR COM BDI:	6,58

10.3. 80020 - COBERTURA COM TELHA DE FIBROCIMENTO (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750 PEDREIRO	SINAPI	H	0,10692322	6,61	0,71
00006111 SERVENTE	SINAPI	H	0,10692322	4,35	0,46
TOTAL MAO DE OBRA:					1,17
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004299 PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16" X 110 MM, PARA FIXAÇÃO DE TELHA EM MADEIRA	SINAPI	UN	2,01300000	0,64	1,29
00001607 CONJUNTO ARRUELAS DE VEDAÇÃO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METÁLICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	SINAPI	CJ	2,01300000	0,12	0,24
00007207 TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, DE 2,44 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	SINAPI	UN	0,67000000	56,18	38,98
TOTAL MATERIAL:					40,51
VALOR SEM ENCARGOS:					41,68
VALOR ENCARGOS (88,88%):					1,04
VALOR COM ENCARGOS:					42,72
VALOR BDI (22,30%):					9,53
VALOR COM BDI:					62,25

10.4. 80031 - INSTALAÇÃO DE CAIXA DE DESCARGA DE SOBREPOR DE PLÁSTICO (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002696 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO	SINAPI	H	0,72912712	6,61	4,82
00006111 SERVENTE	SINAPI	H	0,72912712	4,35	3,17
TOTAL MAO DE OBRA:					7,99
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001030 CAIXA DE DESCARGA DE PLASTICO EXTERNA, DE 9" L, PUXADOR FIO DE NYLON, NAO INCLUSO CANO, BOLSA, ENGATE	SINAPI	UN	1,00000000	20,66	20,66
00011950 BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	2,00000000	0,17	0,34
00006141 ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 30 CM	SINAPI	UN	1,00000000	2,23	2,23
TOTAL MATERIAL:					23,23
VALOR SEM ENCARGOS:					31,22
VALOR ENCARGOS (88,88%):					7,08
VALOR COM ENCARGOS:					38,30
VALOR BDI (22,30%):					8,54
VALOR COM BDI:					46,84

10.5. 9835 - CHUVEIRO ELETRICO COMUM CORPO PLASTICO TIPO DUCHA, FORNECIMENTO E INSTALACAO (UN)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001368 CHUVEIRO COMUM EM PLASTICO BRANCO, COM CANO, 3 TEMPERATURAS, 5500 W (110/220 V)	SINAPI	UN	1,00000000	49,50	49,50
00003148 FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01000000	7,40	0,07
TOTAL MATERIAL:					49,57
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45000000	9,56	4,30

(Handwritten signatures and scribbles)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:		MELHORIA DE UNIDADE HABITACIONAL (ORÇAMENTO CONSOLIDADO)		DATA : 29/03/2020		BDI : 22,30%
LOCAL:		COMUNIDADE DE ARAUJO, NO MUNICÍPIO DE INDEPENDÊNCIA - CE		SEM-FRA	VERSÃO	HORA
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE INDEPENDÊNCIA - CE		2018/01 COM DESONERAÇÃO	88,68%	50,78%
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30000000	7,59	2,28
						TOTAL SERVIÇO:
						6,58
						VALOR SEM ENCARGOS:
						66,15
						VALOR ENCARGOS (88,68%):
						3,22
						VALOR COM ENCARGOS:
						59,37
						VALOR BDI (22,30%):
						13,24
						VALOR COM BDI:
						72,61



10.6. 80026 - INSTALAÇÃO DO LAVATÓRIO (UN)						
MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO	SINAPI	H	0,48802966	6,61	3,21
00006111	SERVENTE	SINAPI	H	0,48802966	4,35	2,11
						TOTAL MAO DE OBRA:
						5,32
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010425	LAVATORIO LOUCA BRANCA SUSPENSO *40 X 30* CM	SINAPI	UN	1,00000000	60,39	60,39
00007603	TORNILHA METAL AMARELO CURTA SEM RICO PARA TANCHE, PADRAO PODIAR, 1/2" DI 3/4" (REF 1120)	SINAPI	UN	1,00000000	9,44	9,44
00000084	ADAPTADOR PVC, ROSCAVEL, PARA VALVULA PIA OU LAVATORIO, 40 MM	SINAPI	UN	1,00000000	1,01	1,01
00006158	VALVULA EM PLASTICO BRANCO PARA LAVATORIO 1", SEM UNHO, COM LADRAO	SINAPI	UN	1,00000000	2,29	2,29
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01700000	7,40	0,13
00004350	BUCHA DE NYLON, DIAMETRO DO FURO 8 MM, COMPRIMENTO 40 MM, COM PARAFUSO DE ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 4,8 X 50 MM	SINAPI	UN	2,00000000	0,21	0,42
00009835	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	0,90000000	2,22	2,00
						TOTAL MATERIAL:
						75,66
						VALOR SEM ENCARGOS:
						81,00
						VALOR ENCARGOS (88,68%):
						4,73
						VALOR COM ENCARGOS:
						86,73
						VALOR BDI (22,30%):
						19,12
						VALOR COM BDI:
						104,85

10.7. 74072/002 - CORRIMAO EM TUBO ACO GALVANIZADO 2 1/2" COM BRACADEIRA (M)						
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000397	BRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 2 1/2" E PARAFUSO DE FIXACAO	SINAPI	UN	2,00000000	1,50	3,00
00007701	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 2.1/2", E = *3,65* MM, PESO *6,51* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	1,00000000	38,38	38,38
						TOTAL MATERIAL:
						41,38
SERVIÇO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,30000000	7,59	25,05
88631	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA), PREPARO MANUAL AF_08/2014	SINAPI	M3	0,00300000	231,63	0,69
						TOTAL SERVIÇO:
						25,74
						VALOR SEM ENCARGOS:
						67,12
						VALOR ENCARGOS (88,68%):
						10,81
						VALOR COM ENCARGOS:
						77,93
						VALOR BDI (22,30%):
						17,38
						VALOR COM BDI:
						95,31

10.8. C1898 - PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX PWC'S (M)						
MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,82630000	7,20	5,95

(Handwritten signatures and scribbles)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
OBRA:		MELHORIA DE UNIDADE HABITACIONAL (ORÇAMENTO CONSOLIDADO)		DATA : 28/03/2020		BDI : 22,30%	
LOCAL:		COMUNIDADE DE ARAUJO. NO MUNICÍPIO DE INDEPENDÊNCIA - CE		PONTE		VERSÃO	
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE INDEPENDÊNCIA - CE		SEINFRA	024 1 COM DESONERAÇÃO	87,01% 03/2018	
				SINFRA	2018/01 COM DESONERAÇÃO	88,88% 50,78% 02/2018	
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20857500	7,20	1,49	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,28820500	4,88	1,41	
TOTAL MAO DE OBRA:						8,99	
MATERIAL			PONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00050000	41,32	0,02	
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,15000000	0,41	0,06	
11646	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTE C/TUBO INOX EM WCS	SEINFRA	M	1,00000000	145,43	145,43	
TOTAL MATERIAL:						145,51	
VALOR SEM ENCARGOS:						154,36	
VALOR ENCARGOS (87,01%):						7,99	
VALOR COM ENCARGOS:						162,05	
VALOR BDI (22,30%):						36,14	
VALOR COM BDI:						198,19	

APLA COMERCIO SERVICOS PROJETOS
E CONSTRUÇÕES EIRELI ME

Alex Sandro Lima
Administrador

Heitor Vieira Limaverde
Engenheiro Civil
CREA - CE 55096D



COMPOSIÇÃO DO BDI			
OBRA:	MELHORIA DE UNIDADE HABITACIONAL (ORÇAMENTO CONSOLIDADO)	DATA:	26/03/2020 BDI: 22,30%
LOCAL:	COMUNIDADE DE ARAUJO, NO MUNICÍPIO DE INDEPENDÊNCIA - CE	FORMA:	VERBÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE INDEPENDÊNCIA - CE	REINFRA:	024 1 COM DESONERAÇÃO 87,01% 03/2018
		SINAPI:	301801 COM DESONERAÇÃO 86,96% 50,78% 02/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
COD	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	23
D	Despesas Indiretas		
AC	Administração central		4,0000
DF	Despesas financeiras		0,5900
R	Riscos		0,9700
	TOTAL		5,5600
B	Benefício		
S + G	Garantia/seguros		0,8000
L	Lucro		6,1600
	TOTAL		6,9600
I	Impostos		
	PIS		0,6500
	COFINS		3,0000
	ISS		2,0000
	CPRB (2,00% APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)		2,0000
	TOTAL		7,6500

BDI = 22,30%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

APLA COMERCIO SERVICOS PROJETOS
E CONSTRUÇÕES EIRELI ME

Alex Sandro Lima
Administrador

Heitor Vieira Limaverde
Engenheiro Civil
CREA - CE 550960



Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.



APLA

Empreendimentos

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS			
OBRA:	MELHORIA DE UNIDADE HABITACIONAL (ORÇAMENTO CONSOLIDADO)	DATA:	28/03/2020 BDI: 22,30%
LOCAL:	COMUNIDADE DE ARAUJO, NO MUNICÍPIO DE INDEPENDÊNCIA - CE	FONTE:	verbas
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE INDEPENDÊNCIA - CE	SEINFRA:	024 1 COM DESONERAÇÃO 87,01% 03/2016
		SINAPI:	201801 COM DESONERAÇÃO 88,68% 60,78% 02/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

COD	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	
		HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,0000	0,0000
A2	SESI	1,5000	1,5000
A3	SENAI	1,0000	1,0000
A4	INCRA	0,2000	0,2000
A5	SEBRAE	0,8000	0,8000
A6	Salário Educação	2,5000	2,5000
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,0000	3,0000
A8	FGTS	8,0000	8,0000
A9	SECONCI	0,0000	0,0000
	TOTAL	16,8000	16,8000

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,8700	0,0000
B2	Feridos	3,7100	0,0000
B3	Auxílio - Enfermidade	0,8200	0,7000
B4	13º Salário	10,8700	8,3300
B5	Licença Paternidade	0,0700	0,0500
B6	Faltas Justificadas	0,7300	0,5800
B7	Dias de Chuvas	1,8800	0,0000
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,1100	0,0800
B9	Férias Gozadas	11,2600	8,5500
B10	Salário Maternidade	0,0300	0,0200
	TOTAL	47,3300	18,2900

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	7,0700	5,3700
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1700	0,1300
C3	Férias Indenizadas	3,1700	2,4100
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	5,0100	3,8100
C5	Indenização Adicional	0,5900	0,4500
	TOTAL	16,0100	12,1700

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,9500	3,0700
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,5900	0,4500
	TOTAL	8,5400	3,5200

Horista = 88,68%
Mensalista = 50,78%

A + B + C + D

APLA COMERCIO SERVIÇOS PROJETOS
E CONSTRUÇÕES EIRELI ME

Alex Sandro Lima
Administrador

Heitor Vieira Limaverde
Engenheiro Civil
CREA - CE 55096D



FICHA DE DADOS PESSOAIS DO REPRESENTANTE LEGAL

À
Comissão Permanente de Licitação - CPL
Prefeitura Municipal de Independência
Independência - CE



Ref.: TOMADA DE PREÇOS Nº. SS-TP002/20.

NOME: Alex Sandro Lima

NACIONALIDADE: Brasileiro

ESTADO CIVIL: Solteiro

PROFISSÃO: Administrador

RG: nº 2000097072975 SSP – CE

CPF: nº 671.285.483-00

DOMICÍLIO: Rua David Vieira da Silva, nº 310, Bairro: Tibiquari, CEP: 63.870-00

CIDADE: Boa Viagem

UF: CE

FONE/FAX: (88) 3427-1284, (88) 99921-2223, (88) 98835-8345

E-MAIL: aplaempreendimentos@hotmail.com ou aplaempreendimentos@gmail.com

BANCO: 237 – Bradesco, Agência: 687-4 Conta Corrente: 12.563-6

Independência – CE, 26 de março de 2020

APLA COMERCIO SERVICOS PROJETOS
E CONSTRUÇÕES EIRELI ME


Alex Sandro Lima
Administrador