




Independência, 24 de janeiro de 2019.

À Prefeitura Municipal de Independência-Ceará.

Objeto: Fechamento de paredes com alvenaria para uma sala de aula, na creche Maria Altair Américo Saboia na sede do município de Independência - CE

Apresentamos a nossa proposta para o serviço de **fechamento de paredes com alvenaria para uma sala de aula, na creche Maria Altair Américo Saboia na sede do município de Independência - CE** pelo preço total de **R\$11.308,51 (onze mil, trezentos e oito reais e cinquenta e um centavos)** com o de prazo execução de 30 (trinta) dias obedecendo aos prazos estabelecidos no cronograma físico e financeiro.

Informamos que o prazo da validade da nossa proposta e de 60 (sessenta dias) corridos, da data da proposta.


CHZ PROJETOS E CONSTRUÇÕES EIRELE
CNPJ: 11.757.747/0001-05
Sócio Administrador
Antonio Marcos Coutinho Gomes
CPF Nº 970.006.553-72



OBJETO: FECHAMENTO DE PAREDES COM ALVENARIA PARA UMA SALA DE AULA LOCAL: CRECHE MARIA ALTAIR AMÉRICO SABOIA SEDE DO MUNICÍPIO DE INDEPENDÊNCIA - CE DATA: JANEIRO/2020					
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS					
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	UNID.	VALOR UNITÁRIO	TOTAL R\$
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES				197,91
1.1.	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				
1.1.1.	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	9,00	19,49	175,41
1.1.2.	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	3,00	7,50	22,50
2.	MOVIMENTO DE TERRA				82,75
2.1.	ESCAVAÇÃO EM VALAS				
2.1.1.	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	1,44	35,01	50,41
2.2.	ATERRO, REATERRO E COMPACTAÇÃO				
2.2.1.	REATERRO C COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE. MATERIAL DA VALA	M3	1,44	22,46	32,34
3.	PAREDES				1.486,43
3.1.	ALVENARIA DE ELEVACÃO				
3.1.1.	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.= 10cm (1:2:8)	M2	26,40	46,29	1.222,05
3.2.	ELEMENTOS VAZADOS				
3.2.2.	COBOGÓ DE CIMENTO TIPO VENEZIANO (50X50X6)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	M2	4,80	55,08	264,38
4.	ESQUADRIAS				665,45
4.1.	ESQUADRIAS DE MADEIRA				
4.1.1.	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m). COMPLETA	UN	1,00	665,45	665,45
5.	REVESTIMENTOS				1.833,58
5.1.	PAREDES				
5.1.1.	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	55,80	5,19	289,60
5.1.2.	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR. TRAÇO 1:4	M2	55,80	27,67	1.543,98
6.	PISOS				1.227,14
6.1.	PISOS INTERNO				
6.1.2.	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR. TRAÇO 1:4. ESP.= 1,5cm	M2	30,44	36,47	1.110,14
6.1.3.	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	M2	3,60	32,50	117,00
7.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				1.590,64
7.1.	TUBOS E CONEXÕES EM PVC				
7.1.1.	ASSENTAMENTO DE TUBOS E CONEXÕES EM PVC. JE DN 150mm	M	18,00	3,79	68,22
7.1.2.	TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D= 150mm (6")	M	18,00	41,47	746,46
7.2.	POÇOS E CAIXAS				
7.2.1.	CAIXA EM ALVENARIA (80X80X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM. LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	1,00	452,64	452,64
7.2.2.	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM. LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	1,00	323,32	323,32
8.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				453,28
8.1.	LUMINÁRIAS				
8.1.1.	PONTO ELÉTRICO. MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	197,35	394,70
8.1.2.	INTERRUPTOR DUAS TECLAS PARALELO E TOMADA 10A 250V	UN	1,00	44,77	44,77
8.1.3.	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	1,00	13,81	13,81
9.	PINTURA				1.292,59
9.1.	PAREDES				
9.1.1.	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	63,00	16,30	1.026,90
9.1.2.	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	13,20	17,88	236,01
9.2.	ESQUADRIAS				
9.2.1.	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	1,68	17,67	29,68
10.	SERVIÇOS DIVERSOS				248,27
10.1.	LIMPEZA FINAL				
10.1.1.	LIMPEZA GERAL	M2	26,84	9,25	248,27
				TOTAL S/BDI	9.078,84
				BDI (24,57%)	2.230,47
				TOTAL GERAL	11.308,51

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO O VALOR TOTAL DE R\$ 11.308,51 (ONZE MIL, TREZENTOS E OITO REAIS E CINQUENTA E UM CENTAVOS)

CHZ PROJETOS E CONSTRUÇÕES EIRELE
CNPJ: 11.757.747/0001-05
Sócio Administrador
Antonio Marcos Coutinho Gomes
CPF Nº 970.006.553-72



OBJETO: FECHAMENTO DE PAREDES EM ALVENARIA PARA UMA SALA DE AULA
LOCAL: CRECHE MARIA ALTAIR AMÉRICO SABOIA SEDE DO MUNICÍPIO (INDEPENDÊNCIA-CE)
DATA: JANEIRO/2020
FONTE: TABELA SEINFRA_CE_26.1_DESONERADA

COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE CUSTO

1.1.1. C1066 - DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	0,1300	17,8300	2,3179
12543	SERVENTE	H	1,3000	13,2100	17,1730
Total:					19,4909
Total Simples:					19,49
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					19,49

1.1.2. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	0,0500	17,8300	0,8915
12543	SERVENTE	H	0,5000	13,2100	6,6050
Total:					7,4965
Total Simples:					7,50
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					7,50

2.1.1. C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m - M3

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543	SERVENTE	H	2,6500	13,2100	35,0065
Total:					35,0065
Total Simples:					35,01
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					35,01

2.2.1. C2921 - REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA - M3

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543	SERVENTE	H	1,7000	13,2100	22,4570
Total:					22,4570
Total Simples:					22,46
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					22,46

3.1.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	1,0000	17,8300	17,8300
12543	SERVENTE	H	1,1200	13,2100	14,7952
Total:					32,6252
MATERIAIS					
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0150	51,0000	0,7650
10441	CAL HIDRATADA	KG	2,1800	1,1000	2,3980
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,1800	0,4600	1,0028
12081	TIJOLO CERÁMICO FURADO 9X19X19CM	UN	25,0000	0,3800	9,5000

TCHZ PROJETOS E CONSTRUÇÕES EIREL
 CNPJ: 11.757.747/0001-05
 Sócio Administrador
Antonio Marcos Coutinho Gomes
 CPF: 000.000.000-72



TCHZ
PROJETOS E CONSTRUÇÕES EIRELE-ME
TEL: 9.9836-6304
TEL: 9.9873-0161
E-MAIL: tchz.projeto@tchzmail.com

OBJETO: FECHAMENTO DE PAREDES EM ALVENARIA PARA UMA SALA DE AULA
LOCAL: CRECHE MARIA ALTAIR AMÉRICO SABOIA SEDE DO MUNICÍPIO (INDEPENDÊNCIA-CE)
DATA: JANEIRO/2020
FONTE: TABELA SEINFRA_CE_26.1_DESONERADA

COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE CUSTO

Total:	13,6658
Total Simples:	46,29
Encargos Sociais:	INCLUSO
Valor BDI:	0,00
Valor Geral:	46,29

3.2.1. C0806 - COBOGÓ DE CIMENTO TIPO VENEZIANO (50X50X6)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
I2391	PEDREIRO	H	1,5000	17,8300	26,7450	
I2543	SERVENTE	H	0,8500	13,2100	11,2285	
					Total:	37,9735
MATERIAIS						
I0823	COBOGÓ DE CONCRETO TIPO VENEZIANO (50X50X6)CM	UN	4,0000	3,9000	15,6000	
					Total:	15,6000
SERVIÇOS						
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	M3	0,0036	417,6760	1,5036	
					Total:	1,5036
					Total Simples:	55,08
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	55,08

4.1.1. C4428 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA - UN

SERVIÇOS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	CJ	1,0000	314,2906	314,2906	
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	CJ	2,0000	30,1805	60,3610	
C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	1,0000	290,8025	290,8025	
					Total:	665,4541
					Total Simples:	665,45
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	665,45

5.1.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
I2391	PEDREIRO	H	0,1000	17,8300	1,7830	
I2543	SERVENTE	H	0,1500	13,2100	1,9815	
					Total:	3,7645
MATERIAIS						
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0061	51,0000	0,3111	
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,4300	0,4600	1,1178	
					Total:	1,4289
					Total Simples:	5,19
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	5,19

CHZ PROJETOS E CONSTRUÇÕES EIRELE
CNPJ: 11.757.747/0001-05
Sócio Administrador
Antonio Marcos Coutinho Gomes
CPF Nº 070.006.553-72



TCHZ (081) 9.9836-6304
(081) 9.9973-0161
(e-mail) tchz.projeto@tchz.com.br

PROJETOS E CONSTRUÇÕES EIRELE-ME

OBJETO: FECHAMENTO DE PAREDES EM ALVENARIA PARA UMA SALA DE AULA
LOCAL: CRECHE MARIA ALTAIR AMÉRICO SABOIA SEDE DO MUNICÍPIO (INDEPENDÊNCIA-CE)

DATA: JANEIRO/2020

FONTE: TABELA SEINFRA_CE_26.1_DESONERADA

COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE CUSTO

5.1.2. C3409 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	0,6000	17,8300	10,6980
12543 SERVENTE	H	0,6000	13,2100	7,9260
			Total:	18,6240
SERVIÇOS				
C0171 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	M3	0,0250	362,0160	9,0504
			Total:	9,0504
			Total Simples:	27,67
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	27,67

6.1.1. C1915 - PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	1,0000	17,8300	17,8300
12543 SERVENTE	H	1,1500	13,2100	15,1915
			Total:	33,0215
MATERIAIS				
10109 AREIA MEDIA	M3	0,0182	51,0000	0,9282
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	5,4800	0,4600	2,5208
			Total:	3,4490
			Total Simples:	36,47
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	36,47

6.1.3. C1611 - LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM - M2

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,0360	19,6437	0,7072
			Total:	0,7072
MAO DE OBRA				
12391 PEDREIRO	H	0,4000	17,8300	7,1320
12543 SERVENTE	H	1,1000	13,2100	14,5310
			Total:	21,6630
MATERIAIS				
10109 AREIA MEDIA	M3	0,0332	51,0000	1,6932
10280 BRITA	M3	0,0440	76,7500	3,3770
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	11,0000	0,4600	5,0600
			Total:	10,1302
			Total Simples:	32,50
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	0,00
			Valor Geral:	32,50

7.1.1. C0283 - ASSENTAMENTO DE TUBOS E CONEXÕES EM PVC, JE DN 150mm - M

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12320 ENCANADOR	H	0,1000	17,8300	1,7830

CHZ PROJETOS E CONSTRUÇÕES EIRELE
NPJ: 11.757.747/0001-06
Sócio Administrador
Antonio Marcos Coutinho Gomes
CPF Nº 970.006.553-72



OBJETO: FECHAMENTO DE PAREDES EM ALVENARIA PARA UMA SALA DE AULA
LOCAL: CRECHE MARIA ALTAIR AMÉRICO SABOIA SEDE DO MUNICÍPIO (INDEPENDÊNCIA-CE)

DATA: JANEIRO/2020

FONTE: TABELA SEINFRA_CE_26.1_DESONERADA

COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE CUSTO

12543	SERVENTE	H	0,1000	13,2100	1,3210	
					Total:	3,1040
SERVIÇOS						
C0719	CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA DE TUBOS E PEÇAS EM PVC DN 150mm ATÉ 15km	M	1,0000	0,6860	0,6860	
					Total:	0,6860
					Total Simples:	3,79
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	3,79

7.1.2. C2600 - TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6") - M

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,6000	14,5200	8,7120	
12320	ENCANADOR	H	0,6000	17,8300	10,6980	
					Total:	19,4100
MATERIAIS						
12197	TUBO PVC ESGOTO DE 150MM (6") - (NBR 5688)	M	1,0100	21,8400	22,0584	
					Total:	22,0584
					Total Simples:	41,47
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	41,47

7.2.1. C0602 - CAIXA EM ALVENARIA (80X80X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO UN

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	H	0,4130	14,5200	5,9968	
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,9600	14,5200	28,4592	
10121	ARMADOR/FERREIRO	H	0,4130	17,8300	7,3638	
10498	CARPINTEIRO	H	1,9600	17,8300	34,9468	
12391	PEDREIRO	H	5,4110	17,8300	96,4781	
12543	SERVENTE	H	10,9210	13,2100	144,2664	
					Total:	317,5111
MATERIAIS						
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	0,0720	11,5000	0,8280	
10109	AREIA MEDIA	M3	0,2310	51,0000	11,7810	
10169	AÇO CA-60	KG	4,2680	4,6400	19,8035	
10280	BRITA	M3	0,1200	76,7500	9,2100	
10441	CAL HIDRATADA	KG	9,8280	1,1000	10,8108	
10529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	M2	0,3240	21,0300	6,8137	
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	60,6960	0,4600	27,9202	
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	0,0970	8,0700	0,7828	
12082	TIJOLO MACIÇO COMUM	UN	181,4400	0,2600	47,1744	
					Total:	135,1244
					Total Simples:	452,64
					Encargos Sociais:	INCLUSO

TCHZ PROJETO E CONSTRUÇÕES EIRELE-ME
CNPJ: 11.757.747/0001-05
Sócio Administrador
Antonio Marcos Coutinho Gomes
CPF Nº 970.006.553-72



CHZ

PROJETOS E CONSTRUÇÕES EIRELE-ME

(11) 9.9836-6304
(81) 9.9973-0161
(e-mail) chz.projeto@chzmail.com

OBJETO: FECHAMENTO DE PAREDES EM ALVENARIA PARA UMA SALA DE AULA
LOCAL: CRECHE MARIA ALTAIR AMÉRICO SABOIA SEDE DO MUNICÍPIO (INDEPENDÊNCIA-CE)
DATA: JANEIRO/2020
FONTE: TABELA SEINFRA_CE_26.1_DESONERADA

COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE CUSTO

Valor BDI: 0,00

Valor Geral: 452,64

7.2.2. C0609 - CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	H	0,2250	14,5200	3,2670
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,1850	14,5200	17,2062
10121	ARMADOR/FERREIRO	H	0,2250	17,8300	4,0118
10498	CARPINTEIRO	H	1,1850	17,8300	21,1286
12391	PEDREIRO	H	4,1390	17,8300	73,7984
12543	SERVENTE	H	8,1940	13,2100	108,2427
				Total:	227,6547
MATERIAIS					
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	0,0440	11,5000	0,5060
10109	AREIA MEDIA	M3	0,1610	51,0000	8,2110
10169	AÇO CA-60	KG	2,5820	4,6400	11,9805
10280	BRITA	M3	0,0770	76,7500	5,9098
10441	CAL HIDRATADA	KG	7,6440	1,1000	8,4084
10529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	M2	0,2000	21,0300	4,2060
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	41,9090	0,4600	19,2781
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	0,0590	8,0700	0,4761
12082	TIJOLO MACIÇO COMUM	UN	141,1200	0,2600	36,6912
				Total:	95,6670
				Total Simples:	323,32
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	323,32

8.1.1. C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO - PT

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	3,0000	14,5200	43,5600
12312	ELETRICISTA	H	3,0000	18,0700	54,2100
12543	SERVENTE	H	2,5000	13,2100	33,0250
				Total:	130,7950
MATERIAIS					
10356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	M	12,0000	1,4400	17,2800
10419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	UN	1,0000	1,3700	1,3700
10428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF.	UN	1,0000	7,4100	7,4100
10957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE	UN	1,0000	1,8270	1,8270
10981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	UN	0,1000	9,8700	0,9870
11075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	M	3,0000	2,9850	8,9550
11105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	UN	1,0000	2,6100	2,6100
11181	FITA ISOLANTE	M	3,0000	0,7800	2,3400
11262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA	UN	1,0000	22,2870	22,2870
11409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	UN	2,0000	0,7450	1,4900

CHZ PROJETOS E CONSTRUÇÕES EIRELE
NPJ: 11.757.747/0001-05
Sócio Administrador
Antonio Marcos Coutinho Gomes
CPF Nº 970.006.553-72



TCHZ (08) 9.9836-6304
(08) 9.9973-0161
(e-mail) tchz.projeto@hotm.com

PROJETOS E CONSTRUÇÕES EIRELE-ME

OBJETO: FECHAMENTO DE PAREDES EM ALVENARIA PARA UMA SALA DE AULA
LOCAL: CRECHE MARIA ALTAIR AMÉRICO SABOIA SEDE DO MUNICÍPIO (INDEPENDÊNCIA-CE)

DATA: JANEIRO/2020

FONTE: TABELA SEINFRA_CE_26.1_DESONERADA

COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE CUSTO

Total: 66.5560
Total Simples: 197,35
Encargos Sociais: *INCLUSO*
Valor BDI: 0,00
Valor Geral: 197,35

8.1.2. C1482 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS PARALELO E TOMADA 10A 250V - UN


MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0.6900	14.5200	10,0188
12312 ELETRICISTA	H	0.6900	18,0700	12,4683
Total:				22,4871
MATERIAIS				
11262 INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	UN	1,0000	22,2870	22,2870
Total:				22,2870
Total Simples:				44,77
Encargos Sociais:				<i>INCLUSO</i>
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				44,77

8.1.3. C2493 - TOMADA UNIVERSAL 10A 250V - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0.2100	14.5200	3,0492
12312 ELETRICISTA	H	0.2100	18,0700	3,7947
Total:				6,8439
MATERIAIS				
12119 TOMADA UNIVERSAL 2POLOS	UN	1,0000	6,9620	6,9620
Total:				6,9620
Total Simples:				13,81
Encargos Sociais:				<i>INCLUSO</i>
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				13,81

9.1.1. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10045 AJUDANTE DE PINTOR	H	0.3500	14.5200	5,0820
12395 PINTOR	H	0.4000	17,8500	7,1400
Total:				12,2220
MATERIAIS				
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,2500	0,5500	0,1375
11490 LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	L	0,1200	12,0800	1,4496
12096 TINTA LATEX	L	0,1700	14,6600	2,4922
Total:				4,0793
Total Simples:				16,30
Encargos Sociais:				<i>INCLUSO</i>
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				16,30


CHZ PROJETOS E CONSTRUÇÕES EIRELE
CNPJ: 11.757.747/0001-05
Sócio Administrador
Antonio Marcos Coutinho Gomes
CPF Nº 970.006.553-72



OBJETO: FECHAMENTO DE PAREDES EM ALVENARIA PARA UMA SALA DE AULA
LOCAL: CRECHE MARIA ALTAIR AMÉRICO SABOIA SEDE DO MUNICÍPIO (INDEPENDÊNCIA-CE)
DATA: JANEIRO/2020
FONTE: TABELA SEINFRA_CE_26.1_DESONERADA

COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE CUSTO

9.1.2. C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA - M2


MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,3500	14,5200	5,0820
12395	PINTOR	H	0,4000	17,8500	7,1400
Total:					12,2220
MATERIAIS					
10035	AGUARRAZ MINERAL	L	0,0500	12,7800	0,6390
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,2500	0,5500	0,1375
11488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	L	0,1200	16,6400	1,9968
12097	TINTA LATEX ACRÍLICA	L	0,1700	16,9600	2,8832
Total:					5,6565
Total Simples:					17,88
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					17,88

9.2.1. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,3500	14,5200	5,0820
12395	PINTOR	H	0,4000	17,8500	7,1400
Total:					12,2220
MATERIAIS					
10035	AGUARRAZ MINERAL	L	0,0400	12,7800	0,5112
11100	ESMALTE SINTETICO	L	0,1600	21,4600	3,4336
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	L	0,1300	9,8800	1,2844
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,4000	0,5500	0,2200
Total:					5,4492
Total Simples:					17,67
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					17,67

10.1.1. C1628 - LIMPEZA GERAL - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543	SERVENTE	H	0,7000	13,2100	9,2470
Total:					9,2470
Total Simples:					9,25
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					9,25


CHZ PROJETO E CONSTRUÇÕES EIRELE
CNPJ: 11.757.747/0001-05
Sócio Administrador
Antonio Marcos Coutinho Gomes
CPF Nº 970.006.553-72



OBJETO: FECHAMENTO DE PAREDES COM ALVENARIA PARA UMA SALA DE AULA
LOCAL: CRECHE MARIA ALTAIR AMÉRICO SABOIA SEDE DO MUNICÍPIO DE
INDEPENDÊNCIA - CE

DATA: JANEIRO/2020

Composição do BDI nos termos do Acórdão N° 2622/2013 - TCU

1 COMPOSIÇÃO SINTÉTICA DO BDI		
1.1	Garantia (G)	0,80%
1.2	Risco (R.)	0,97%
1.3	Despesas financeiras (DF)	0,59%
1.4	Administração Central (AC)	3,00%
1.5	Lucro (L)	6,16%
1.6	Tributos (ISS, PIS COFINS)(T)	10,15%
taxa de BDI (%)		24,57%
taxa de BDI (%) adotada		24,57%

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC)X(1+DF)X(1+(G+R))X(1+L)}{1-T} - 1$$

2. Tributos (ISS, PIS COFINS)(T)		
2.1	COFINS	3,00%
2.2.	IMPOSTO SOBRE SERVIÇO (ISS)	2,00%
2.3.	PIS	0,65%
2.4.	CPRB	4,50%
Total Parcial		10,15%

Edificações	Intervalos admissíveis sem justificativa		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Composição do BDI sugerida			
Garantia / Seguro (G / S)	0,80%	0,80%	1,00%
Risco (R.)	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas financeiras (DF)	0,59%	1,23%	1,39%
Administração Central (AC)	3,00%	4,00%	5,50%
Lucro (L)	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (T)	CONFORME LEGISLAÇÃO ESPECÍFICA		



OBJETO: FECHAMENTO DE PAREDES COM ALVENARIA PARA UMA SALA DE AULA
LOCAL: CRECHE MARIA ALTAIR AMÉRICO SABOIA SEDE DO MUNICÍPIO (INDEPENDÊNCIA-CE)
DATA: JANEIRO/2020

ENCARGOS SOCIAIS		
ITEM	DESCRIÇÃO	TABELA 026.1 COM DESONERAÇÃO
1.	GRUPO - 01	%
1.1	INSS - Previdência Social	0,00%
1.2	SESI / SENAI	1,50%
1.3	SENA / SENAC	1,00%
1.4	INCRA	0,20%
1.5	SEBRAE	0,60%
1.6	SALARIO EDUCAÇÃO	2,50%
1.7	SEGURO DE ACIDENTE NO TRABALHO / SAT	3,00%
1.8	FGTS	8,00%
1.9	SECONCI	0,00%
Total Parcial - GRUPO - 01		16,80%
2.	GRUPO - 02	%
2.1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%
2.2	Férias	3,71%
2.3	Auxílio - Emfermidade	0,92%
2.4	13º Salario	10,83%
2.5	Licença Paternidade	0,07%
2.6	Faltas Justificadas	0,72%
2.7	Dias de Chuvas	1,55%
2.8	Auxilio Acidente de Trabalho	0,11%
2.9	Férias Gozadas	9,18%
2.10	Salário Maternidade	0,03%
Total Parcial - GRUPO - 02		44,97%
3.	GRUPO - 03	%
3.1	Aviso Previo Indenizado	5,60%
3.2	Aviso Previo Trabalhado	0,13%
3.3	Férias Indenizado	4,40%
3.4	Depósito Rescisorio sem Justa Causa	4,81%
3.5	Indenizado Adicional	0,47%
Total Parcial - GRUPO - 03		15,41%
4.	GRUPO - 04	%
4.1	Reincidente de Grupo 1 Sobre Grupo 2	7,55%
4.2	Reincidente de Grupo 1 Sobre Aviso Prévio Trabalhaddo e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%
Total Parcial - GRUPO - 04		8,02%
VALOR MÁXIMO ADMITIDO DOS ENCARGOS SOCIAIS (1+2+3+4)		85,20%